

Līgums Nr. 1-34/3

Talsos

2019.gada 5.decembrī

Talsu novada pašvaldība Ģibuļu pagasta pārvalde, reģ. Nr.90009113532, juridiskā adrese Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, pārvaldes vadītājas p. i. **Janas Robaldes** personā, kas rīkojas uz nolikuma pamata, turpmāk tekstā – Pasūtītājs un

SIA „Rullis, Ceļu būve”, reģ. Nr. 40103589101, adrese Vienības prospekts 37, Jūrmala, LV-2010, valdes locekļa Edgara Kalniņa personā, kas rīkojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā – Uzņēmējs, turpmāk tekstā abi - Līdzēji,

pamatojoties uz Talsu novada pašvaldības Ģibuļu pagasta pārvaldes 2019.gada 4.decembra protokolu - lēmumu par cenu aptauju (ID Nr. TNPz 2019/72) un Uzņēmēja iesniegto piedāvājumu, noslēdz sekojošu līgumu, *turpmāk – Līgums*:

1. Līguma priekšmets

1.1. Uzņēmējs apņemas saviem spēkiem, tehniskajiem līdzekļiem un paša sagādātiem materiāliem Pasūtītāja uzdevumā izpildīt pasūtījumu **“Spāres feldšera punkta” ēkas pamatu un komunikāciju izbūvi, apkārtnes labiekārtošanu**, turpmāk tekstā – Pasūtījums, kā tas norādīts Pielikumā Nr.1, (Tāmē), kura ir šī līguma neatņemama sastāvdaļa, un paskaidrojuma rakstā “Spāres feldšera punkts”, turpmāk tekstā – Piedāvājums.

1.2. Pasūtītājs apņemas pieņemt no Uzņēmēja kvalitatīvi, laicīgi un pienācīgi, saskaņā ar šī līguma noteikumiem, izpildīto Pasūtījumu un apmaksāt tā darbu.

1.3. Īpašuma tiesības uz Pasūtījumu pāriet no Uzņēmēja uz Pasūtītāju tikai pēc tam, kad Pasūtītājs ir pilnīgi samaksājis visus maksājumus, kas nolikti saskaņā ar šī līguma noteikumiem, t.i. Pasūtījuma cena un šajā līgumā noteiktie līgumsodi.

2. Pasūtījuma izpilde

2.1. Pasūtījuma izpildē ietilpst nepieciešamo materiālu, būvmateriālu piegāde un izbūve Pasūtītāja norādītajā vietā Spāre, Ģibuļu pagasts, Talsu novads, kadastra Nr. 8854 012 0221, turpmāk tekstā - Objekts.

2.2. Paredzamais līguma izpildes laiks līdz **2020.gada 14.februārim**, bet pamatu izbūve, kanalizācijas septiķa ar izvadiem, ūdensvada un elektrības pieslēguma izbūve jāveic līdz **2019.gada 16.decembrim**, pie nosacījuma, ka tiks ievērots šī līguma 4.2. punkts.

3. Pasūtījuma cena un maksājumi

3.1. Pasūtījuma cena noteikta cenu piedāvājumā un sastāda **EUR 13 102,46** (trīspadsmit tūkstoši viens simts divi euro un 46 centi) **bez PVN**.

3.2. Avansa maksājums 30% no līguma summas **3930,74 EUR** (trīs tūkstoši deviņi simti trīsdesmit euro un 74 centi), pēc Uzņēmēja piestādīta avansa rēķina.

3.3. Pasūtītājs samaksā Uzņēmējam līgumā paredzēto atlikušo summu 15 (piecpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas.

3.4. Maksājums tiek uzskatīts par izdarītu dienā, kad nauda ir ienākusi Uzņēmēja norēķinu kontā.

3.5. Uzņēmējam iemaksātās summas pirmkārt tiek ieskaitītas līgumsoda samaksai un tikai pēc tam – Pasūtījuma apmaksai.

4. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

4.1. Pasūtītājs apņemas veikt visus tam piekrītošos maksājumus saskaņā ar šī līguma noteikumiem.

4.2. Nodrošināt Uzņēmēju ar Pasūtījuma izpildei nepieciešamajiem darba apstākļiem, tajā skaitā:

a) veikt nepieciešamos darbus, lai sagatavotu Objektu pasūtījuma izpildei,

b) saskaņot ar uzņēmēju konkrētu izbūves laiku,

c) nodrošināt Uzņēmēja netraucētu piekļūšanu Objektam.

d) Pasūtījuma izpildes gaitā piedalīties nepieciešamo dokumentu sastādīšanā un parakstīšanā.

4.3. 10 (desmit) darba dienu laikā no Uzņēmēja puses parakstītā pieņemšanas-nodošanas akta saņemšanas dienas pieņemt Uzņēmēja izpildīto Pasūtījumu vai arī izsniegt Uzņēmējam slēdzienu par trūkumiem, norādot visus darbus, kurus nepieciešams novērst šī Līguma pilnīgai izpildei.

4.4. Pasūtītājam ir tiesības kontrolēt Uzņēmēja izbūvētā Pasūtījuma darba kvalitāti; iesniedzot Uzņēmējam šī līguma 6.3.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā slēdzienu par trūkumiem Pasūtījuma izpildē, atteikties pieņemt Pasūtījumu.

5. Uzņēmēja tiesības un pienākumi

5.1. Uzņēmējs apņemas:

5.1.1. kvalitatīvi un savlaicīgi izpildīt Pasūtījumu un nodot to Pasūtītājam saskaņā ar šī līguma noteikumiem;

5.1.2. veikt Pasūtījuma garantijas apkalpošanu garantijas laikā 3 (trīs gadi) no Uzņēmēja izpildītā Pasūtījuma pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas dienas.

5.1.3. Garantijas laikā Uzņēmējs bez papildus samaksas, likvidē visus atklājušos trūkumus, pie noteikuma, ja Pasūtītājs ir ievērojis ekspluatācijas noteikumus un trūkumi nebija radušies Pasūtītāja vai trešās personas vainas dēļ.

5.2. Uzņēmējam ir tiesības saņemt atlīdzību par Pasūtījuma izpildi saskaņā ar šī līguma noteikumiem.

6. Pasūtījuma pieņemšana

6.1. Kad Uzņēmējs Pasūtījumu ir izpildījis, tas iesniedz Pasūtītājam no savas puses parakstītu Pasūtījuma pieņemšanas – nodošanas aktu divos eksemplāros. Pasūtītājs veic Pasūtījuma pārbaudi 10 (desmit) darba dienu laikā no brīža, kad iesniegts minētais akts. Ja Pasūtītājs Pasūtījuma izpildes pārbaudes rezultātā konstatē, ka Pasūtījums izpildīts saskaņā ar šī Līguma noteikumiem, Pasūtītājs paraksta Pasūtījuma pieņemšanas-nodošanas aktu un iesniedz vienu tā eksemplāru Uzņēmējam. Šādi parakstīts akts ir pamats rēķina izrakstīšanai par šī Līguma 3.3.punktā minēto maksājuma summu.

6.2. Ja Līdzēji konstatē nepilnības Pasūtījuma izpildē, Uzņēmējs šādus trūkumus novērš saviem spēkiem bez papildus samaksas Līdzēju savstarpēji saskaņotos termiņos.

6.3. Ja Pasūtītājs, veicot Pasūtījuma izpildes pārbaudi konstatē, ka Pasūtījuma izpildes laikā pārkāpti vai nav ievēroti šī Līguma noteikumi, Pasūtītājs sastāda slēdzienu par trūkumiem Pasūtījuma izpildē, kurā norāda visus darbus, kas jāizpilda Uzņēmējam, lai Pasūtījums būtu izpildīts saskaņā ar šo Līgumu un to izpildes termiņus. Uzņēmējs izpilda visus šādā slēdzienā norādītos darbus un pēc to pabeigšanas iesniedz Pasūtītājam jaunu Pasūtījuma pieņemšanas – nodošanas aktu.

6.4. Pasūtījums tiek uzskatīts par izpildītu un pieņemtu no Pasūtītāja puses arī gadījumā, ja Pasūtītājs 6.1.punktā minētajā termiņā neparaksta Pasūtījuma pieņemšanas - nodošanas aktu un šī līguma 6.3.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā neiesniedz slēdzienu par trūkumiem Pasūtījuma izpildē.

7. Atbildība

7.1. Ja Uzņēmējs ir nokavējis Pasūtījuma izpildes termiņu, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1 % apmērā no Pasūtījuma summas (šī līguma 3.1.punkts) par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10%.

7.2. Ja Pasūtītājs ir nokavējis šī līguma 3.3.punktā minētā maksājuma termiņu, tas maksā Uzņēmējam līgumsodu 0,1% apmērā no neapmaksātās Pasūtījuma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10%.

8. Pārējie noteikumi

8.1. Šis līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz brīdim, kad Līdzēji pilnībā izpildīs savas saistības.

8.2. Uzņēmējs nodrošina Pasūtījuma tehnisko dokumentāciju saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem.

8.3. Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par šī līguma noteikumu neizpildi, ja tam par iemeslu ir apstākļi, kurus tie nevarēja paredzēt, novērst un ietekmēt (Force Majeure). Force Majeure ietver sevī ūdens plūdus, ugunsgrēku, zemestrīci un citas stihiskas nelaimes, kā arī karu un kara darbību,

streikus, jaunus valsts un pašvaldību normatīvus aktus un citus apstākļus, kas neiekļaujas pušu iespējamās kontroles robežās.

8.5. Līdzējam, kas nokļuvis Force Majeure apstākļos, bez kavēšanas jāinformē par to otrs Līdzējs 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Force Majeure iestāšanās un ziņojumam jāpievieno izziņa, ko izsniegušas kompetentas iestādes un kura satur minēto apstākļu apstiprinājumu un raksturojumu.

8.6. Šī līguma noteikumi pilnībā attiecinās Līdzēju vienošanos. Nekādi mutiski papildinājumi netiek uzskatīti par šī līguma noteikumiem. Jebkuras izmaiņas šī līguma noteikumos stājas spēkā tikai tad, ja tās tiek noformētas rakstiski un tās paraksta abi Līdzēji.

8.7. Jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas izriet no šī līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, tiks izšķirts Latvijas Republikas tiesā.

8.8. Visā pārējā, kas nav atrunāts šajā līgumā, puses vadās no Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

8.9. Šis līgums sastādīts divos eksemplāros uz trīs lapām, viens eksemplārs katram no Līdzējiem.

8.10. Šā Līguma neatņemama sastāvdaļa ir līguma pielikums - tāme.

PASŪTĪTĀJS

Talsu novada pašvaldība
Ģibuļu pagasta pārvalde
Reģ. Nr. 90009113532
Jur. adrese: Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201
Fakt. adrese: Skolas iela 2, Pastende, Ģibuļu pagasts, Talsu novads, LV-3251
Banka: AS SEB banka
Kods: UNLALV2X
Konta Nr. LV49UNLA0028700130033



Jana Robalde

UZNĒMĒJS

SIA „Rullis, Ceļu būve”
Reģ. Nr. 40103589101
Jur. adrese: Vienības prospekts 37, Jūrmala, LV-2010
Banka: AS SWED banka
Kods: HABALV22
Konta Nr. LV69HABA0551034095051



Edgars Kalniņš