

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Būvprojekts izstrādāts pamatojoties uz pasūtītāja darba uzdevumu un noslēgto līgumu. Projekta sastāvā ietilpst īpašuma apliecinājoši dokumenti un ēkas pārbūves rasējumi.

Būvobjekts atrodas Strazdes muižas apbūves kompleksā, kā viena no muižas palīgēkām. Ēkai nav kultūrvēsturisks statuss.

Zemes vienība pēc Strazdes pagasta teritorijas plānojuma atrodas - publiskas apbūves teritorijā (p).

Projekta izstrādes procesā ņemti vērā tehniskās apsekošanas rezultāti, kurus sniedzis Andris Girniuss, veicot ēkas apsekošanu 1.11.2018.

Apsekošanas kopsavilkumā norādīts, ka būvei avārijas stavoklī ir koka konstrukcijas veranda, caurtekošs jumta segums un viena gala fasādes siena. Kopsavilkums ar secinājumiem un ieteikumiem ir pievienoti projekta dokumentācijai.

Projektā izstrādāta koka pārseguma siju un spāru balstījuma vietu remonts un pastiprināšana. Paredzēta jumta konstrukciju (spāru un kopturu) taisnošana un jauna jumta seguma ieklāšana.

Projektā paredzēts veikt esošo siju galu protezēšanu vai arī pastiprināšanu, jo apsekošanas gaitā konstatēta mūrlatas un siju galu trupēšana pa visu ēkas perimetru. Apskates laikā nebija iespējams piekļūt visām balstījuma vietām, tāpēc būvdarbu veikšanas procesā var atklāties papildus siju un spāru bojājumi.

Siju un spāru galu pastiprināšana jau bijusi veikta pirms ~ 20gadiem. Darbs veikts neprofesionāli, tāpēc nepieciešams veikt visu mezglu atjaunošanu. Stāvokli kopumā pasliktina esošā jumta seguma (šīfera) sliktais stāvoklis, jo daudzās vietās novērojama jumta caurtecēšana.

1. VISPĀRĒJIE DATI

Ēkas izmantošanas mērķis un programma.
Netiek mainīts.

2. ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI

Arhitektūras risinājumi netiek risināti.

3. BŪVKONSTRUKCIJU DATI

3.1. Konstruktīvā shēma

Netiek izmainīti. Nesošie ēkas pamatelementi ir laukakmeņu mūra pamati, ķieģeļu mūra ārsienas un nesošās starpsienas. Pārseguma nesošie elementi koka sijas 300x400 mm, jumta konstrukcija no kopturiem un spārēm.

3.2. Būvkonstrukciju aprēķiniem pieņemtie dati

Būvkonstrukciju projekts izpildīts balstoties uz sekojošām normām:

- LBN 003-15 "Būvklimatoloģija"
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"
- LBN 206-15 "Koka konstrukciju projektēšanas normas"

3.3. Aprēķinu pamatdati

Pēc ēkas novietojuma pieņemtie dati:

- Novietojums III vēja zonā ar vēja spiedienu - 28-32 kgf/m²
- Sniega slodze uz grunts – 125 kgf/m²
- Grunts nosacītais caursalšanas dziļums h=1,10 m

Jumts

Slodze

- Sniega slodze 0,50kN/m² (50kgf/m²)
- Jumta svars 0,35 kN/m² (35kgf/m²)
- Kopējā slodze 0,85 kN/m² (85kgf/m²)

Dotās slodzes ir aprēķina slodzes.

Pārsegums uz 1. stāvu:

Slodze

- Lietderīgā slodze 1,50 kN/m² (150kgf/m²)
- Pārseguma svars 0,45 kN/m² (45kgf/m²)
- Kopējā slodze 1,95 kN/m² (195kgf/m²)

Dotās slodzes ir aprēķina slodzes.

3.4. Konstrukciju materiālu risinājumi

3.4.1. Pamati

Netiek veiktas izmaiņas.

3.4.2. Sienas

Esošās ķieģeļu sienas. Sienu augšdaļā veikti piemūrējumi līdz pārseguma siju augšējai daļai.

3.4.3. Pārsegumi

Koka pārsegumu siju protezēšana vai pastiprināšana balstījuma vietās ar 80x200mm šķautņiem no abām siju pusēm. Savienojums ar vītņstieņiem Ø14 ar uzgriežņiem un paplāksnēm no abām pusēm. Vītņstieņa garums l=55cm. Kokmateriāli izgatavoti no C24 klases priedes vai egles.

3.4.4. Pārsedzes

Netiek veiktas izmaiņas.

3.4.5. Jumts

Koka konstrukciju protezēšana un līmeņošana balstījuma vietās ar 50x150 mm šķautņiem no abām spāru pusēm. Savienojums ar vītņstieņiem Ø14 ar uzgriežņiem un paplāksnēm no abām pusēm. Kokmateriāli izgatavoti no C24 klases priedes vai egles. Jumta segumam paredzēts bezazbesta šiferis Eternit vai analogs 585x920 mm, sarkans. Latas pa spārēm, antikondesāta plēves nostiprināšanai, paredzētas 22x50 mm, jumta latojumam paredzētas 50x50 mm koka latas.

3.4.6. Siltumizolācija

Pārseguma plaknes siltināšana starp sijām vai virs tām ar EKO vati vismaz 30 cm biezumā. Izolāciju ieteicams ieklāt pēc jumta seguma nomaiņas.

3.4.7. Hidroizolācija

Nodrošināt koka konstrukciju izolāciju no mūra konstrukcijas.

4. OBJEKTA ENERĢĒTISKAIS RAKSTUROJUMS

4.1. Ārējo un iekšējo barjeru siltuma raksturojumi

Netiek risināti esošā projekta ievaros.

4. 2. Apkures instalācija

Netiek risināta esošā projekta ietvaros.

5. PIEVIENOJUMI PIE ARĒJIEM TĪKLIEM

Paliek esošie. Netiek risināts esošā projekta ievaros.

6. UGUNSDROŠĪBAS NOTEIKUMI

1. Būves izmantošanas veids I, ugunsnoturības pakāpe U3 (kopējā platība 532,2 m²).
2. Ārsienām, sienām un griestiem minimalā ugunsreakcijas klase pietiejamam materiāliem D-s2; d2.
3. Sienas ap skursteni un kurtuvi veidot no nedegošiem materiāliem.
4. Ievērot ugunsdrošības attālumus starp koka konstrukcijām un skursteni - 38 cm.

7. VIDES PRASĪBAS

Būvniecības procesā izmantot sertificētus materiālus, kas nav kaitīgi cilvēka veselībai.

Smilti un granti, kas izmantojami būvniecības procesā, iegūt no sertificētiem karjeriem.

Noslēgt līgumu par sadzīves atkritumu utilizāciju ar apsaimniekošanas firmu. Būvniecības atkritumus nodot sertificētos poligonos.

Sastādīja:



/I. Klavina /
(sen. Nr. 1-00245)