



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.5, 26.punkts)

Talsos

24.02.2022.

Nr.80

Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas pilnveidošanu

Saskaņā ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumu Nr.713 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu” (protokols Nr.25, 16.punkts) tika uzsāka Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma (Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”) grozījumu (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) izstrāde.

Saskaņā ar Talsu novada domes 2021. gada 25. novembra lēmumu Nr.339 “Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.14, 22.punkts) Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju nodeva publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Ņemot vērā Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas publiskās apspriešanas laikā (no 2021. gada 15. decembra līdz 2022. gada 5. janvārim) saņemtos priekšlikumus, institūciju atzinumus, kā arī juridisko un fizisko personu iesniegumus, ir nepieciešams pilnveidot Teritorijas plānojuma 2.0 redakciju.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 86., 87.punktu, 88.2. apakšpunktu un Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2022. gada 22. februāra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Pilnveidot Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma (Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”) grozījumu 2.0 redakciju izstrādājot 3.0 redakciju saskaņā ar priekšlikumiem (pielikumā).

2. Informāciju par lēmuma pieņemšanu ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), kā arī pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt: Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.

Pielikums
Talsu novada domes 24.02.2022. lēmumam Nr.80
“Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.)
teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas pilnveidošanu”

Priekšlikumi Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma
(Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 “Par Talsu novada
teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”)
grozījumu 2.0 redakcijai

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punkti	Priekšlikums
<p>28. Vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, novietojumu paredz, izstrādājot lokālpilnojamu vai detālpilnojamu, kura ietvaros:</p> <p>28.1. veic ainavas vizuālās ietekmes trīsdimensiju (3D) modelēšanu, kombinējot reljefa, apauguma, ēku un aerofoto materiālus un sagatavo ietekmes uz ainavu izvērtējumu, kurā iekļautas iespējamās ainavas izmaiņas, tās atspoguļojot no vairākiem skatu punktiem dažādos attālumos;</p> <p>28.2. saņem ornitologa un hiropterologa eksperta atzinumus;</p> <p>28.3. iekļauj vēja elektrostacijas radīto trokšņu prognozes aprēķinu un slēdzienu par trokšņa ietekmi uz blakus nekustamajiem īpašumiem;</p> <p>28.4. iekļauj mirgošanas efekta no vēja elektrostacijas rotora lāpstiņu kustības ietekmes izvērtējumu uz apkārtējo apbūvi un izstrādā risinājumus tās novēršanai.</p>	Izslēdzami
<p>29. Vēja elektrostaciju un vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta:</p> <p>29.1. pilsētas un ciema teritorijā;</p> <p>29.2. ne tuvāk par 2 km no pilsētas un ciema robežas;</p> <p>29.3. teritorijā ar īpašiem noteikumiem “Ainaviski vērtīga teritorija” (TIN5, TIN51, TIN52);</p> <p>29.4. ne tuvāk par 500 m no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas;</p> <p>29.5. īpaši aizsargājamā kultūrvēsturiskā teritorijā “Abavas ieleja”, kultūras pieminekļu teritorijās un kultūras pieminekļu aizsargjoslā (aizsardzības zonā).</p>	Izslēdzami
<p>624.4.1. valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem un novada nozīmes kultūrvēsturiskajām ēkām atjauno ēkas krāsojumu, kas atbilst attiecīgā apbūves perioda raksturam, atbilstoši restaurācijas projektam un mākslinieciski - arhitektoniskās izpētes ieteikumiem (10.pielikums. Fasāžu krāsas), tas pats attiecināms uz šo ēku kāpņu telpu krāsojumu;</p>	<p>Izsakāmi sekojošā redakcijā: _ . novada nozīmes kultūrvēsturiskajām ēkām atjauno ēkas krāsojumu, kas atbilst attiecīgā apbūves perioda raksturam, atbilstoši arhitektoniskās izpētes ieteikumiem (10.pielikums. Fasāžu krāsas), tas pats attiecināms uz šo ēku kāpņu telpu krāsojumu;</p>

624.4.2. ja valsts aizsargājamam kultūras piemineklim un novada nozīmes kultūrvēsturiskai ēkai nav izstrādāts restaurācijas projekts, tad ēkas krāso saskaņā ar ēkas krāsu pasi, kas izstrādāta izmantojot fasādes krāsojuma zondāžu un ir saskaņota Būvvaldē;	_. valsts aizsargājamajiem kultūras pieminekļiem ēkas krāso saskaņā ar ēkas krāsu pasi, kas izstrādāta izmantojot fasādes krāsojuma zondāžu un ir saskaņota Būvvaldē.
--	---

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**