



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130,
e-pasts pasts@talsi.lv

ILGTSPĒJĪGAS VIDES ATTĪSTĪBAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Talsos

2023. gada 14. jūlijā

Nr.5

Sēdi atklāj plkst. 11.00

Sēdi vada:

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas priekšsēdētājs Emīls Gulbis

Sēdi protokolē:

Dokumentu pārvaldības nodaļas vecākā lietvede Luīze Katrīna Zeļģe

Sēdē piedalās:

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas priekšsēdētājs Emīls Gulbis

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas priekšsēdētāja vietniece Jana Jākobsone

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas loceklis Andis Alksniņš

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas locekle Indra Kļaviņa

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas loceklis Uldis Jaunzems-Pētersons

Dokumentu pārvaldības nodaļas lietvede Luīze Katrīna Zeļģe

Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas vecākā projektu vadītāja Ina Lībeka

Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas arhitekte Antra Viļuma

Sēdē piedalās attālināti:

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas locekle Daiga Veinberga

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas locekle Indra Ozoliņa

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas loceklis Jānis Bērziņš

Sēdē nepiedalās attaisnojošu iemeslu dēļ:

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas locekle Jolanta Derkevica-Pilskungs

Komisijas sēdes vadītājs E. Gulbis iepazīstina klātesošos ar darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Par projektēšanas uzdevumu “Būvniecības dokumentācijas izstrāde “Talsu novada pašvaldības administratīvās ēkas energoefektivitātes uzlabošana Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā””.

Informatīvā daļa:

2. Par Talsu novada Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas darba pārskatu.

1. Par projektēšanas uzdevumu “Būvniecības dokumentācijas izstrāde “Talsu novada pašvaldības administratīvās ēkas energoefektivitātes uzlabošana Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā””.

I. Lībeka informē, ka Talsu novada pašvaldībā ir izveidota darba grupa būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei “Talsu pašvaldības administratīvās ēkas energoefektivitātes uzlabošana Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā” un informē par plānotajiem darbiem saistībā ar projektēšanas uzdevumu. I. Lībeka skaidro, ka būs viens projekts, kurš tiek sadalīts trīs daļās:

- 1.kārta – 1. korpuss, Lielā zāle un gaitenis;
- 2.kārta – 2. korpuss un pāreja no 1.korpusa uz 2.korpusu;
- 3.kārta – vispārējie būvdarbi (vides pieejamība – ārējā lifta izbūve, kā arī ir uz jumta plānots izvietot saules paneļus, kvalitatīva un biroja darbam piemērota apgaismojuma ierīkošana kabinetos).

Komisijas locekļi diskutē un izsaka savu viedokli, dalās pieredzē par pieredzēto citās pašvaldībās un sniedz rekomendācijas.

Komisija iesaka:

1. izvērtēt Talsu novada pašvaldības centrālās pārvaldes atrašanās vietu, administrāciju pārcelt tuvāk vēsturiskajam centram, lai sabiedrības kustību tuvinātu vecpilsētai. Kā arī visai administrācijai obligāti nav jāatrodas vienā ēkā, tā var tik izdalīta. Ņemt vērā aktuālo attālināto darbu un to ievērtēt lēmumu pieņemšanā;
2. skatīt pašvaldības ēkas kopskatu ar pārējām šajā laika posmā un arhitektūrā būvētām ēkām Talsu panorāmā: viesnīcas “TALSI”, Pasta ēku un Talsu sporta nama ēku, kā arī izvērtēt ēkas apdares materiālu izvēli, lai ēka iekļautos ainavā. Nepielāgot ēku skolas piebūves ēkai, bet integrēt ainavā, konceptuāli risinot šī laika posma ēku iekļaušanu, ne izcelšanu Talsu panorāmā no dažādiem skatu punktiem.

Komisija rekomendē:

1. izvērtēt Talsu novada pašvaldības administrācijas ilgtermiņa atrašanos Kareivju ielā 7 un par piedalīšanos šajā projektā ar ēku Kareivju ielā 7, ņemot vērā attālinātā darba iespēju faktisko esamību, kas ļautu samazināt pašvaldības administrācijai nepieciešamo telpu daudzumu, atbilstoši tam ilgtermiņā samazinot pašvaldības administrācijas vajadzībām nepieciešamo telpu uzturēšanas izdevumus;
2. izvērtēt iespēju daļu administrācijas pārcelt uz ēku Lielajā ielā 22, Kalna ielā 4, Talsos un citām pašvaldībai piederošām ēkām Talsu vecpilsētā, tā tās sakārtojot un piesaistot tam iespējamus finansējuma avotus;
3. ja ēkai jebkurā gadījumā tiktu paredzēta enetgoefektivitātes uzlabošana (iespējams pat neatkarīgi no funkcijas) iepirkuma procedūrā izvēlēties idejas meta formātu un vērtēt ideju, nevis ekonomiskāko projektētāju, stadijas MBP - Būvprojekts minimālā sastāvā - vietā izvēloties idejas metu konkursu;
4. idejas meta konkursa komisijā iekļaut arī IVAK pārstāvi, Arhitektu savienības pārstāvi;

5. izvērtēt lifta atrašanos ēkas iekšpusē, risināt piekļuvi abiem ēkas korpusiem;
6. būvniecības laikā izskatīt iespēju samazināt atkritumu apjomu, izmantojot aprites ekonomiku, kas paredz esošo materiālu un produktu koplietošanu, iznomāšanu, atkārtotu izmantošanu, iespējams pat atsevišķu elementu vai pagaida būvju veidošanu;
7. komunicēt ar iedzīvotājiem, pamatojot nepieciešamību uzlabot ēkas energoefektivitāti;
8. sagatavot kontroles tāmi izmaksām un nodefinēt projektēšanas uzdevumu idejas metam un kopumā;
9. paredzēt mainīt ēku kompleksa vizuālo identitāti, salīdzinot ar padomju laika pelēko granīta apmetuma tēlu. Izvērtēt iespēju vizuāli samazināt ēku augstumu.

E. Gulbis informē, ka informatīvās daļas jautājums tiek pārcelts uz nākamo komisijas sēdi. Nākamā komisijas sēde plānota 2023. gada 25. augustā plkst. 10.00, Rojā.

Sēde slēgta plkst. 12.12.

Komisijas priekšsēdētājs	E. Gulbis
Komisijas priekšsēdētāja vietniece	J. Jākobsone
Komisijas loceklis	A. Alksniņš
Komisijas locekle	D. Veinberga
Komisijas locekle	I. Kļaviņa
Komisijas locekle	I. Ozoliņa
Komisijas loceklis	J. Bērziņš
Komisijas loceklis	U. Jaunzems- Pētersons
Protokolētāja	L.K.Zeļģe