

datējums	celtniecība	19.gs.1.puse
	pārbūves	Piebūve pagalmā un jumta izbūve ielas pusē (20.gs.2.puse)
stāvu skaits		1
Konstrukcija		mūris; mezonīns pagalmā mūris ar pildrežģa zelmini
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens
	sienas	ķieģeļi
	zelmiņi	ķieģeļi
jumts	forma	divslīpju ar nošļauptiem galiem; piebūvei vienslīpes
	vēst. izbūves	Mezonīns; 1
	jaunas izbūves	-
	materiāls	bet. dakstiņi; viļņ. azbest. l.; bitumena l.
sienu apdare	pamati, cokols	S apmetums; J apmetums
	sienas	S apmetums ar labojumiem; J apmetums
	zelmiņi	S apmetums
	mezonīni	V un J apmetums
logi	sākotnēji	-
	vēsturiski	6 (iespējams, 20.gs.1.cet.)
	pēc 20.gs.v.	1KN; 17 PL; 2K
	aprīkojums	1
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprīkojums	3 fiksatori
ārdurvis	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	1K vārti; 2KN; 1METN
	aprīkojums	-
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	1B
	pēc 20.gs.v.	2B
skursteņi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	5
dēkors	sākotnējs	dēļu dzega; mūra palodzes ar "ausīm"
	vēsturisks	dēļu dzega
	pēc 20.gs.v.	-
detajas un apkārtnes elementi		-
īpaši nozīmīgas detajas		-

adrese
Talsi, Kārļa Mīlenbaha iela 1

kadastrs	88010120212001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	03.10.18

zudumi
slēgi; mūra palodzes; mainīti logailu gabarīti K.Mīlenbaha ielas fasādē; aizmūrētas durvis gala fasādē un K.Mīlenbaha ielas fasādē; sašaurināta pagrabstāva vārtu aila; virs garāžas bijusi nojume; S vai V jumta izbūve

autentiskuma pakāpe	50%
apjoms – 80%; jumta forma – 70%; būvģaldniecība - 16%; apdare – 50%; dekors un detajas – 34%	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 4
ēka ar nelielu kultūrvēsturisko vērtību

vizuāls tehniskais novērtējums -3
nepieciešams apmetuma remonts; krāsošanas darbi

novērtējums pilsētvidē
Pilsētbūvnieciski nozīmīga stūra ēka, atrodas vēsturiski nozīmīgos skata punktos

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
20.gs.2.puses jumta izbūves likvidācija ielas pusē; logailu gabarītu sakārtošana; plastmasas logu nomaiņa pret vēsturiski atbilstošiem koka. Slēģu atjaunošana

piezīmes
Plastmasas logi – katrs savādāks

datējums	celtniecība	19.gs.beigas (pēc 1886.g.)
	pārbūves	20.gs.2.puses pārbūve
stāvu skaits		1; 2
Konstrukcija		mūra
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens; ķieģeļi
	sienas	ķieģeļi; 1 stāvēgajā galā arī akmens
	zelmīņi	ķieģeļi
jumts	forma	Trīsslīpju 2 stāvēgajai daļai; divslīpju 1 stāvēgajai daļai
	vēst. izbūves	-
	jaunas izbūves	2
	materiāls	viļņotās azbestcimenta lokšnes
sienu apdare	pamati, cokols	S apmetums, labots
	sienas	S apmetums, labots
	zelmīņi	S apmetums, labots
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	20KN; 23PL
	aprīkojums	-
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprīkojums	-
ārdurvis	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	1K; 2KN
	aprīkojums	-
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	2B ar MET margu
skursteņi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	4
dekors	sākotnējs	-
	vēsturisks	-
	pēc 20.gs.v.	dēļu dzegas
detāļas un apkārtnes elementi		vēsturisks karogkāta turētājs
īpaši nozīmīgas detāļas		-

adrese
Talsi, Kārļa Milenbaha iela 3

kadastrs	88010130084001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	03.10.18

zudumi
erkeris ēkas stūrī; sākotnēja jumta izbūve 1 stāvēgajai daļai; slēgi; mainīti ailu gabarīti visās fasādēs; aizbūvētas atsevišķas durvjailas un logailas visās ēkas fasādēs; 2 pagalma piebūves

autentiskuma pakāpe	51%
Apjoms – 75%; jumta forma – 70%; būvgaldniecība - 0%; apdare - 60%; dekors un detaļas – nav	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 4
ēka ar nelielu kultūrvēsturisku nozīmi

vizuāls tehniskais novērtējums – 3
nepieciešams fasādes un jumta remonts, krāsošanas darbi

novērtējums pilsētvidē
Pilsētņēmnieciski nozīmīga stūra ēka, atrodas vēsturiski nozīmīgos skata punktos

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
Atjaunot vēsturisko dakstiņu segumu, erkeri, vēsturisko logu gabarītus un ievietot vēsturiskai ēkai atbilstošus logus

piezīmes
fasādē ir reklāmas uzraksti

datējums	celtniecība	19.gs.1.puse
	pārbūves	piebūve pagalmā (19.gs.4.cet.)
stāvu skaits		1
Konstrukcija		koka
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens; ķieģeļi; piebūvei – V un J ķieģeļi
	sienas	koka
	zelmīņi	koka
jums	forma	divslīpju ar pusšļauptiem galiem; piebūvei – vienslīpes
	vēst. izbūves	-
	jaunas izbūves	-
	materiāls	dakstiņi (apakšā skaidas)
sienu apdare	pamati, cokols	S apmetums, daļēji zudis
	sienas	S dēļi; V dēļi; J dēļi; fasādes labotas ar skārdu
	zelmīņi	V dēļi; J dēļi
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	1; 3 aplodas
	vēsturiski	2
	pēc 20.gs.v.	3; 8KN; 7PL
	aprikojums	2
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprikojums	4 viru kāši; 7 fiksatori
ārdurvis	sākotnējas	1 aploda
	vēsturiskas	1
	pēc 20.gs.v.	2KN
	aprikojums	V lentveida kāšu viras; durvju fiksators
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	1 MET
skursteņi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	2
dekors	sākotnējs	-
	vēsturisks	Stūra rusti; dēļu dzegas; logu apmales
	pēc 20.gs.v.	-
detāļas un apkārtnes elementi		V karoga kāta turētājs; cokola logiem S (?) kaltas MET restes
īpaši nozīmīgas detāļas		-

adrese
Talsi, Kārļa Milenbaha iela 5

kadastrs	88010130085001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	03.10.18

zudumi
slēgi; mainīts durvjaiļas gabarīts; aiztaisīts logs

autentiskuma pakāpe	66%
apjoms – 100%; jumta forma – 100%; būvgaldniecība - 12%; apdare - 50%; dekors un detaļas – 70%	

arhitektoniskā vērtība – 4/3
Ierindas apbūve / potenciāls vietējas nozīmes arhitektūras piemineklis

kultūrvēsturiskā vērtība – 3
kultūrvēsturiski vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 4
nepieciešami lieli ieguldījumi. Fasāžu un konstrukciju remontdarbi. Logu un durvju daļēja nomaiņa. Nepieciešams jumta remonts. Krāsošanas darbi.

novērtējums pilsētvidē
labi iekļaujas apkārtējā vidē, būtiska ielas frontes apbūves sastāvdaļa

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
nomainīt vēsturiskajai ēkai neatbilstošos logus un durvis; atjaunot slēgus

piezīmes
bijušais cietums; sākotnēji cokols bijis pārziezts ar kaļķu javu; virs pagraba durvīm no mūra izlien siju gali

datējums	celtniecība	19.gs.2.cet.
	pārbūves	19.gs.4.cet. (pagalma piebūve); 20.gs.30.gadi (stūra nošļaupums); 20.gs.2.puse (2 pagalma piebūves)
stāvu skaits		1,5
Konstrukcija		mūra
sienu materiāls	pamati, cokols	mūris
	sienas	ķieģeļi
	zelmīņi	ķieģeļi
jums	forma	divslīpju ar pusšļauptiem galiem; vēst. Pieb. divslīpju; 20.gs.2.p. pieb. vienslīpes
	vēst. izbūves	1 (varbūt sākotnēja); S mezonīns
	jaunas izbūves	2
	materiāls	viļņotās azbestcementa loksnes
sienu apdare	pamati, cokols	S apmetums, labots
	sienas	S apmetums, labots; V piebūvei V apmetums; 20.gs.2.p. pieb. J apmetums
	zelmīņi	S apmetums, labots
	mezonīni	S apmetums, labots
logi	sākotnēji	6 aplodas
	vēsturiski	3
	pēc 20.gs.v.	4K (vitrīnas); 10KN; 3PL; 2 velux tipa
	aprikojums	6
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprikojums	3 viru kāši
ārdurvis	sākotnējas	1
	vēsturiskas	1 aploda
	pēc 20.gs.v.	4K; 2KN
	aprikojums	-
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	2B
	pēc 20.gs.v.	3B
skursteņi	sākotnēji	1; 1 pārveidots
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	3
dekors	sākotnējs	A dzegas; A starpdzegas; A logu palodzes
	vēsturisks	parapets ēkas stūrī
	pēc 20.gs.v.	-
detāļas un apkārtnes elementi		akmens ēkas pamatos ar iekaltu uzrakstu - "Bauher J.Hartman ..."; vēsturisks karoga kāta turētājs
īpaši nozīmīgas detāļas		-

adrese
Talsi, Kārļa Milenbaha iela 6/8

kadastrs	88010130102001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	10.10.18

zudumi
slēgi; logailu palodzes; saīsināta logaila virs pagraba noejas

autentiskuma pakāpe	74%
apjoms – 90%; jumta forma – 95%; būvgaldniecība - 13%; apdare - 80%; dekors un detaļas – 90%	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 3
kultūrvēsturiski vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 3
nepieciešams fasāžu, jumta, būvgaldniecības izstrādājumu remonts, krāsošanas darbi

novērtējums pilsētvidē
Pilsētņēmnieciski nozīmīga stūra ēka, atrodas vēsturiski nozīmīgos skata punktos

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
Atjaunot vēsturisko dakstiņu segumu. Nomainīt neatbilstošos logus un durvis pret vēsturiskai ēkai atbilstoši

piezīmes
-

datējums	celtniecība	1905.-1914.g.
	pārbūves	20.gs.50.,60.gadu pārbūve un 2 pagalma piebūves
stāvu skaits		2
Konstrukcija		mūra
sienu materiāls	pamati, cokols	mūris
	sienas	S un J ķieģeļi
	zelmīņi	-
jums	forma	trīsstīpju; piebūvēm vienslīpes
	vēst. izbūves	-
	jaunas izbūves	-
	materiāls	viļņotās azbestcimenta loksnes
sienu apdare	pamati, cokols	S un J apmetums
	sienas	S un J apmetums; piebūvēm J apmetums
	zelmīņi	-
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	26K; 18K(20.gs.50.,60.g.); 3PL; 2 stikla bl.
	aprīkojums	-
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprīkojums	1 fiksators
ārdurvis	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	2K (20.gs.50.,60.g.)
	aprīkojums	-
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	-
skursteņi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	10
dekors	sākotnējs	dzegas; starpdzegas; logailu apmales un sandriki; "spoguļi" zem logailām
	vēsturisks	-
	pēc 20.gs.v.	1.stāva logailu palodzes
detāļas un apkārtnes elementi		-
īpaši nozīmīgas detāļas		-

adrese
Talsi, Kārļa Milenbaha iela 6/8

kadastrs	88010130102002
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	10.10.18

zudumi
pilnībā pārveidota pagalma fasāde; slēgi; balkons; 1.stāva un divas 2.stāva logu palodzes; aizmūrētas 1 vai 2 logailas un vismaz 6 durvjailas; likvidēta caurbrauktuve

autentiskuma pakāpe	66%
apjoms – 90%; jumta forma – 95%; būvgaldniecība - 0%; apdare - 70%; dekors un detaļas – 75%	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 3
kultūrvēsturiski vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 3
nepieciešams fasāžu, jumta un būvgaldniecības izstrādājumu remonts, krāsošanas darbi

novērtējums pilsētvidē
Pilsētņēmnieciski nozīmīga stūra ēka, atrodas vēsturiski nozīmīgos skata punktos

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
Pagalma fasādes atjaunošana atbilstoši vēsturiskai stilistikai; atjaunot 1.stāva palodzes; apmest silikātķieģeļu skursteņus

piezīmes
būvobjekts sastāv no 2 ēkām. Vecākais apjoms, kas bloķējas ar blakus ēku celts īsi pēc 1905.gada, jaunākais nedaudz vēlāk – līdz 1914.gadam. Sākotnēji ēkas gludās plaknes neapmestas

datējums	celtniecība	19.gs.4.cet.
	pārbūves	saimniecības daļas pārbūve (20.gs.2.puse)
stāvu skaits		2 ar drepeli; saimniecības ēkai 2
Konstrukcija		mūra; saimniecības ēkas 2.stāvs – koka
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens; ķieģeļi
	sienas	ķieģeļi; saimniecības ēkas 2.stāvs – koks
	zelmīņi	ķieģeļi
jumts	forma	divslīpju; saimniecības ēkai – vienslīpes
	vēst. izbūves	-
	jaunas izbūves	-
	materiāls	viļņotās azbestcementa loksnes
sienu apdare	pamati, cokols	S apmetums ar zudumiem un labojumiem
	sienas	ekspozēti sarkanie ķieģeļi; saimniecības ēkai – J apmetums, silikātķieģeļi, J dēji
	zelmīņi	ekspozēti sarkanie ķieģeļi
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	3 + 5 (drepelī)
	vēsturiski	1
	pēc 20.gs.v.	20K; 2KN (saimniecības ēkai); 20PL
	aprīkojums	1 komplekts kāšu viras
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprīkojums	3
ārdurvis	sākotnējas	1 durvju slēgi; 1 aploda ar virslugu
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	4K; 3KN; 1MET; 1PL
	aprīkojums	-
kāpnes	sākotnējas	1B
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	1B ar MET margām; 1MET+K
skursteņi	sākotnēji	3
	vēsturiski	1
	pēc 20.gs.v.	-
dekors	sākotnējs	ķieģeļu palodzes, starpdzegas; Koka apmales drepēja logiem
	vēsturisks	-
	pēc 20.gs.v.	-
detāļas un apkārtnes elementi		10 MET enkuri; dekoratīvi griezti spāru gali; 20.gs.2.puses lievenis uz metāla stabiem un sijām.
īpaši nozīmīgas detāļas		-

adrese
Talsi, Kārļa Milenbaha iela 7

kadastrs	88010130115001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	10.10.18

zudumi
balkons; slēgi; aizmūrēta durvjaiļa; 1 saīsināta logaila; 1 durvjaiļa pārveidota par logailu

autentiskuma pakāpe	75%
apjoms – 90%; jumta forma – 100%; būvgaldniecība - 16%; apdare - 80%; dekors un detaļas – 90%	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 3
kultūrvēsturiski vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 3
fasāžu, jumta un būvgaldniecības izstrādājumu remonts

novērtējums pilsētvidē
Pilsētņēmnieciski nozīmīga stūra ēka, atrodas vēsturiski nozīmīgos skata punktos

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
silikātķieģeļu fasādes apmešana; saimniecības ēkas pagalma puses sakārtošana; plastmasas logu nomaīņa pret vēsturiski atbilstošiem koka; jumta seguma nomaīņa pret gludo skārdu

piezīmes
būvapjoms sastāv no divām ēkām – dzīvojamās un saimniecības

date-jums	celtniecība	19.gs.1.puse
	pārbūves	19.gs.4.cet. (ēkas pārbūve, pagarināta pret V.Ruģēna 1, fasāžu arhitektūra); 20.gs.2.p./21.gs. (piebūves pagalmā)
stāvu skaits		1
Konstrukcija		mūris
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens; ķieģ.; pagarinājums, pieb. – ķieģeļi
	sienas	akmens, ķieģeļi; pagarinājums – ķieģeļi; piebūve – gāzbetons
	zelmīņi	ķieģeļi
jums	forma	divslīpju
	vēst. izbūves	-
	jaunas izbūves	-
	materiāls	skārds (dakstiņu imitācija)
sienu apdare	pamati, cokols	J apmetums
	sienas	V apmetums (labots); J dēji (piebūvei)
	zelmīņi	V apmetums; J dēji (piebūvei)
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	15KN; 8 (velux tipa); 3K (piebūvē)
	aprīkojums	-
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprīkojums	-
ārdurvis	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	3K; 2KN; 1K vārti
	aprīkojums	-
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	2B; 1MET+K
skursteņi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	2
dekors	sākotnējs	-
	vēsturisks	palodzes; starpdzegas
	pēc 20.gs.v.	koka kastes dzega; piebūvei – K lizēnas un logailu apmales
detajas un apkārtnes elementi		karoga kāta turētājs
īpaši nozīmīgas detajas		-

adrese
Talsi, Kārļa Milenbaha iela 9

kadastrs	88010130118001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	10.10.18

zudumi
Sākotnējā apdare; slēgi; ēkas labajā pusē bijušas 2 vitrīnas un durvis starp tām; aizmūrēta aila gala fasādē

autentiskuma pakāpe	65%
apjoms – 90%; jumta forma – 100%; būvgaldniecība - 0%; apdare - 65%; dekors un detaļas – 70%	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 4
ēka ar nelielu kultūrvēsturisko vērtību

vizuāls tehniskais novērtējums – 2
fasāžu krāsošanas darbi

novērtējums pilsētvidē
labi iekļaujas apkārtējā vidē, būtiska ielas frontes apbūves sastāvdaļa

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
nomainīt logus pret vēsturiskajai ēkai atbilstošiem; atjaunot slēgus; atjaunot dakstiņu segumu; ielas pusē likvidēt velux tipa logus

piezīmes
pašreizējās piebūves vietā bijusi cita vēsturiska mūra piebūve, blakus tai koka piebūve

datējums	celtniecība	18.gs.2.puse
	pārbūves	19.gs.4.cet. (fasāžu apdare un pagalma pieb.); 20.gs.1.cet. (pagalma piebūves pārbūve, skatlogu izveide); 20.gs.2.p. (pagalma pieb.)
stāvu skaits		1,5
Konstrukcija		guļbūve
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens; kiegēļi; J betons
	sienas	koks
	zelmīņi	pildrežģis
jums	forma	divslīpju ar pusšļauptiem galiem; piebūvēm – vienslīpes
	vēst. izbūves	mezonīns
	jaunas izbūves	-
	materiāls	vilņotās azbestcementa loksnes; skārds
sienu apdare	pamati, cokols	V apmetums ar labojumiem
	sienas	S guļbaļķi; V dēļi; J dēļi (20.gs.2.p. piebūvei)
	zelmīņi	S koks; S vai V apm.; V un J dēļi
	mezonīni	V dēļi
logi	sākotnēji	-
	vēsturiski	2
	pēc 20.gs.v.	3K; 8KN; 7PL
	aprīkojums	1V (komplekts); 2
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprīkojums	2 fiksatori
ārdurvis	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	3K; 3KN
	aprīkojums	1
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	1B (1 pakāpiens)
	pēc 20.gs.v.	-
skursteņi	sākotnēji	-
	vēsturiski	1
	pēc 20.gs.v.	4
dekors	sākotnējs	-
	vēsturisks	Stūra rusti; dēļu dzega; mezonīna lizēnas; logailu apmales
	pēc 20.gs.v.	logailu un durvjailu apmales
detajas un apkārtnes elementi		-
īpaši nozīmīgas detajas		-

adrese
Talsi, Kārja Mīlenbaha iela 10

kadastrs	88010130074001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	10.10.18

zudumi
Slēģi; uzejas lievenis; aizbūvēta logaila mezonīnā un gala fasādē un 1 durvjaila galvenajā fas.; likvidētas veikala vitrīnas un durvis

autentiskuma pakāpe	65%
apjoms – 95%; jumta forma – 95%; būvgaldniecība - 6%; apdare - 70%; dekors un detaļas – 60%	

arhitektoniskā vērtība – 4/3
Ierindas apbūve / potenciāls vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis

kultūrvēsturiskā vērtība – 2
kultūrvēsturiski ļoti vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 4
nepieciešami lieli ieguldījumi. Fasāžu un konstrukciju remontdarbi. Būvgaldniecības izstrādājumu un jumta remonts. Krāsošanas darbi.

novērtējums pilsētvidē
labi iekļaujas apkārtējā vidē, būtiska ielas frontes apbūves sastāvdaļa, ir dominējoša nozīmīgos skata punktos

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
Atjaunot vēsturisko dakstiņu segumu un slēģus; apmest skursteņus; nepiemēroto būvgaldniecības izstrādājumu nomaiņa pret vēsturiski atbilstošiem

piezīmes

datējums	celtniecība	19.gs.2.cet.
	pārbūves	20.gs.1.cet. (ielas fasāde pārveidota mūra konstrukcijā, jumta konstrukcijas un slīpuma maiņa); 20.gs.2.p. (pagalma piebūves)
stāvu skaits		1
Konstrukcija		guļbūve gludajos pakšos
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens
	sienas	koks; viena piebūve – silikātķieģeļi
	zelmīņi	koks
jumts	forma	divslīpju; piebūvēm – vienslīpes
	vēst. izbūves	-
	jaunas izbūves	-
	materiāls	viļņotās azbestcementa loksnes
sienu apdare	pamati, cokols	V apmetums; J apmetums
	sienas	guļbaļķi; V dēļi; V ķieģeļi; piebūvēm – J dēļi, silikātķieģeļi; pagalmā ruberoīds
	zelmīņi	V dēļi; J dēļi
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	1 aploda cokolā
	vēsturiski	1; 3 aplozas
	pēc 20.gs.v.	10K; 2KN
	aprīkojums	-
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprīkojums	3 fiksāt.; 3 kompl. viru kāši; 2 slēgu aizliktņi
ārdurvis	sākotnējas	-
	vēsturiskas	1 (sekundāri izmantotas)
	pēc 20.gs.v.	2KN
	aprīkojums	-
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	-
skursteņi	sākotnēji	-
	vēsturiski	4
	pēc 20.gs.v.	-
dekors	sākotnējs	-
	vēsturisks	dēļu dzega (20.gs.1.cet.); izmūrētas palodzes (20.gs.1.cet.)
	pēc 20.gs.v.	K logailu apmales
detāļas un apkārtnes elementi		spāres ar dekoratīviem galiem; 6 MET enkuri; MET savilce ēkas stūrī; repers
īpaši nozīmīgas detaļas		-

adrese
Talsi, Kārja Mīlenbaha iela 11

kadastrs	88010130113001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	10.10.18

zudumi
slēgi; aizmūrētas 3 durvjailas ielas fasādē – divas vēsturiskas, vienas 20.gs.2.p.

autentiskuma pakāpe	68%
apjoms – 90%; jumta forma – 95%; būvgaldniecība - 4%; apdare - 75%; dekors un detaļas – 80%	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 4
ēka ar nelielu kultūrvēsturisko vērtību

vizuāls tehniskais novērtējums – 4
nepieciešami lieli ieguldījumi. Fasāžu un konstrukciju remontdarbi. Logu un durvju nomaīņa. Nepieciešams jumta remonts. Krāsošanas darbi.

novērtējums pilsētvidē
labi iekļaujas apkārtējā vidē, būtiska ielas frontes apbūves sastāvdaļa

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
atjaunot slēgus; apmest silikātķieģeļu piebūvi; nomainīt jumta segumu pret gludo skārdu (ieteicams izskatīt iespēju par sākotnējās jumta formas atjaunošanu)

piezīmes

datējums	celtniecība	19.gs.3.cet.
	pārbūves	20.gs.sāk. (veranda); 20.gs.2.p. (verandas pārbūve)
stāvu skaits		19.gs.2.cet.
Konstrukcija		guļbūve
sienu materiāls	pamati, cokols	mūris; betona labojumi
	sienas	guļbalķi; pagalma korpus un piebūve – koks
	zelmīņi	koks
jumts	forma	divslīju ar pusšļauptiem galiem; pagalma korpus un piebūve – vienslīpes
	vēst. izbūves	19.gs.2.cet.
	jaunas izbūves	-
	materiāls	viļņotās azbestcimenta loksnes
sienu apdare	pamati, cokols	V un J apmetums
	sienas	guļbalķi; V dēji; J dēji (piebūvei)
	zelmīņi	V dēji
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	2 (mazi); 1
	vēsturiski	2
	pēc 20.gs.v.	3KN; 8PL
	aprikojums	-
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprikojums	5 fiksatori
ārdurvis	sākotnējas	-
	vēsturiskas	1 (19.gs.2.puse); 1 (20.gs.sāk.)
	pēc 20.gs.v.	1
	aprikojums	1 (19.gs.2.puse)
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	1MET+K
skursteņi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	2
dekors	sākotnējs	dēju dzega; stūra rusti; dēji, logailu apmales un lizēnas (pagalma korpusam)
	vēsturisks	durvju apmales; logailu apmales
	pēc 20.gs.v.	lizēnas; palodzes
detāļas un apkārtnes elementi		MET karogkāta turētājs
īpaši nozīmīgas detāļas		bruģis pie pagalma durvīm

adrese
Talsi, Kārja Mīlenbaha iela 12

kadastrs	88010130075001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	10.10.18

zudumi
slēgi; logailu apmales

autentiskuma pakāpe	79%
apjoms – 95%; jumta forma – 100%; būvgaldniecība - 28%; apdare - 85%; dekors un detaļas – 90%	

arhitektoniskā vērtība – 4/3
Ierindas apbūve / potenciāls vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis

kultūrvēsturiskā vērtība – 2
kultūrvēsturiski ļoti vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 4
nepieciešami lieli ieguldījumi. Fasāžu un konstrukciju remontdarbi. Būvgaldniecības izstrādājumu un jumta remonts. Krāsošanas darbi.

novērtējums pilsētvidē
labi iekļaujas apkārtējā vidē, būtiska ielas frontes apbūves sastāvdaļa

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
Atjaunot vēsturisko dakstiņu segumu un slēgus

piezīmes
vēsturisks skārds virs gala logailām

datējums	celtniecība	1874.g.
	pārbūves	vēsturiska vienstāvīga piebūve pagalma korpusa galā
stāvu skaits		2
Konstrukcija		koks (guļbūve statņos ?); pret K.Mīlenbaha 12 – mūris
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens; ķieģeļi; J betons
	sienas	koks; V un J ķieģeļi
	zelmīņi	koks; J ķieģeļi
jums	forma	divslīpju; piebūvei vienslīpes
	vēst. izbūves	-
	jaunas izbūves	-
	materiāls	skārds
sienu apdare	pamati, cokols	S A pārziedums (daļēji zudis) J betons
	sienas	S dēļi; V dēļi; V un J ķieģeļi
	zelmīņi	S dēļi; J ķieģeļi
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	10 + 3 (cokolā); 1 aploda
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	11K; 9KN; 9PL
	aprīkojums	13
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	3K
	aprīkojums	-
ārdurvis	sākotnējas	1 (dubultas ar virslogu)
	vēsturiskas	1
	pēc 20.gs.v.	2K; 1KN
	aprīkojums	1S kompl.; 1 rokturis; 1V viras
kāpnes	sākotnējas	1 betona
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	2 betona
skursteņi	sākotnēji	1
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	3
dekors	sākotnējs	viss fasāžu koka dekors
	vēsturisks	-
	pēc 20.gs.v.	-
detajas un apkārtnes elementi		S spāres ar dekoratīvi grieztiem galiem
īpaši nozīmīgas detajas		V betona pakāpiens pie ielas

adrese
Talsi, Kārja Mīlenbaha iela 14

kadastrs	88010130076001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	10.10.18

zudumi
balkons pagalma korpusā; aizbūvētas 2 logailas un 1 durvjaila; gar ielu bijis žogs

autentiskuma pakāpe	83%
apjoms – 98%; jumta forma – 100%; būvgaldniecība - 32%; apdare - 92%; dekors un detaļas – 95%	

arhitektoniskā vērtība – 4/3
Ierindas apbūve / potenciāls vietējas nozīmes arhitektūras piemineklis

kultūrvēsturiskā vērtība – 2
kultūrvēsturiski ļoti vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 4
nepieciešami lieli ieguldījumi. Fasāžu un konstrukciju remontdarbi. Būvgaldniecības izstrādājumu un jumta remonts. Krāsošanas darbi.

novērtējums pilsētvidē
savrupnams, kas celts uz paaugstinājuma un ar atkāpi no ielas frontes, veidojot priekšdārziņu. Ielas fronti iezīmē nepilnu 1m augstā atbalsta siena

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
apmest fasādi pret K.Mīlenbaha 12. Nepiemēroto būvgaldniecības izstrādājumu nomaiņa pret vēsturiski atbilstošiem

piezīmes
Ēkā dzīvojis arh. Teodors Henrihs Zeilers. Visticamāk, viņš arī projektējis ēku.

datējums	celtniecība	1876.-1884.g.
	pārbūves	19.gs.80.g. (veranda);19.gs./20.gs.mija (pagalma korpuss, pagarinājums pret K.Mīlenbaha 11); 20.gs.20.,30.g. (2 piebūves)
stāvu skaits		1,5; 2 (pagalma korpuss)
Konstrukcija		guļbūve; 19.gs./20.gs.mijas piebūves – koks; 20.gs.20.,30.g. piebūves – mūris
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens; ķieģeļi
	sienas	koks; ķieģeļi
	zelmīņi	koks; pagalma korpuss – pildrežģis
jums	forma	divslīpju ar pusšļauptiem galiem; veranda, pagalma korpuss - divslīpju;
	vēst. izbūves	2S mezonīni
	jaunas izbūves	-
	materiāls	dakstiņi; skārds (verandai)
sienu apdare	pamati, cokols	S un V apmetums ar labojumiem
	sienas	S un V dēļi
	zelmīņi	S un V dēļi
	mezonīni	S dēļi
logi	sākotnēji	2; 1 aploda
	vēsturiski	8; 1 aploda
	pēc 20.gs.v.	7K; 7KN; 6PL
	aprikojums	3
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprikojums	7 fiksatori; 1 komplekts viru kāši
ārdurvis	sākotnējas	-
	vēsturiskas	1 (verandā); 1 aploda ar virslogu
	pēc 20.gs.v.	4KN
	aprikojums	-
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	-
skursteņi	sākotnēji	1
	vēsturiski	1
	pēc 20.gs.v.	-
dekors	sākotnējs	dēļu dzega, starpdzegas, stūra rusti, mezonīna lizēnas, logailu apmales, durvjailas apmale
	vēsturisks	Verandas dekors, starpdzega, logailu apmales, durvjailas apmale
	pēc 20.gs.v.	logailu apmales
detāļas un apkārtnes elementi		V robdēlis
īpaši nozīmīgas detāļas		-

adrese
Talsi, Kārja Mīlenbaha iela 15

kadastrs	88010130111001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	10.10.18

zudumi
Slēgi, 1 aizbūvēta loga

autentiskuma pakāpe	83%
apjoms – 100%; jumta forma – 100%; būvgaldniecība - 25%; apdare - 95%; dekors un detaļas – 95%	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 2
kultūrvēsturiski ļoti vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 4
nepieciešami lieli ieguldījumi. Fasāžu un konstrukciju remontdarbi. Būvgaldniecības izstrādājumu un jumta remonts. Krāsošanas darbi.

novērtējums pilsētvidē
labi iekļaujas apkārtējā vidē, būtiska ielas frontes apbūves sastāvdaļa

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
atjaunot slēģus. Nepiemēroto būvgaldniecības izstrādājumu nomaiņa pret vēsturiski atbilstošiem

piezīmes
ielas fasādē 2 vertikālas koka savilces 1.stāva augstumā

datē- jums	celtniecība	19.gs.70.gadi (līdz 1874.g.)
	pārbūves	20.gs.1.cet. (piebūve pagalmā)
stāvu skaits		1 ar drempeli; rizalitā – 2; piebūve – 1
Konstrukcija		koka
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens; ķieģeļi
	sienas	koks
	zeldmiņi	koks
jums	forma	divslīpju; piebūvei – vienslīpes
	vēst. izbūves	-
	jaunas izbūves	-
	materiāls	V skārds
sienu apdare	pamati, cokols	S un V apmetums ar labojumiem
	sienas	S dēļi; V dēļi (piebūvei)
	zeldmiņi	S dēļi
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	8; 8 mazi (zeldmiņos un drempelī)
	vēsturiski	4
	pēc 20.gs.v.	4K; 2KN
	aprīkojums	viru kāši pagraba logiem
slēgi	sākotnēji	2
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	2 (pagraba logiem)
	aprīkojums	2 viru komplekti; 6 fiksatori
ārdurvis	sākotnējas	-
	vēsturiskas	2K
	pēc 20.gs.v.	1K
	aprīkojums	-
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	1B
skursteņi	sākotnēji	2
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
dekors	sākotnējs	viss fasāžu koka dekors
	vēsturisks	-
	pēc 20.gs.v.	-
detajas un apkārtnes elementi		S spāres ar dekoratīvi grieztiem galiem; V karoga kāta turētājs
īpaši nozīmīgas detajas		-

adrese
Talsi, Kārja Mīlenbaha iela 17

kadastrs	88010130050001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	11.10.18

zudumi
Slēgi; 5 aizbūvētas logailas

autentiskuma pakāpe	93%
apjoms – 100%; jumta forma – 100%; būvgaldniecība - 65%; apdare - 100%; dekors un detaļas – 100%	

arhitektoniskā vērtība – 4/3
Ierindas apbūve / potenciāls vietējas nozīmes arhitektūras piemineklis

kultūrvēsturiskā vērtība – 2
kultūrvēsturiski ļoti vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 3
nepieciešams fasāžu un būvgaldniecības izstrādājumu remonts. Krāsošanas darbi

novērtējums pilsētvidē
Pilsētņēmnieciski nozīmīga ēka, kas atrodas vairāku ielu krustojumā un nozīmīgos skata punktos

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
atjaunot logus un slēģus galvenajā fasādē

piezīmes

datējums	celtniecība	19.gs./20.gs.mija
	pārbūves	20.gs.20.,30.gadi (piebūve pie gala fasādes; 20.gs.2.puse (piebūve))
stāvu skaits		1 ar drempeli
Konstrukcija		mūris
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens; ķieģeļi
	sienas	ķieģeļi; koks (daļa gala fasādes un V piebūve); ķieģeļi (20.gs.2.p. piebūve)
	zelmīņi	koks
jums	forma	divslīpju; piebūvēm – vienslīpes
	vēst. izbūves	V mezonīns
	jaunas izbūves	-
	materiāls	viļņotās azbestcimenta loksnes; skārds
sienu apdare	pamati, cokols	S apmetums; J apmetuma labojumi
	sienas	S apmetums; V apmetums (piebūve); silikātķieģeļi (piebūve)
	zelmīņi	S apmetums
	mezonīni	J skārds
logi	sākotnēji	3; 4 (mazi drempelī); 4 aplodas
	vēsturiski	2 (mezonīnā); 1 (?)
	pēc 20.gs.v.	3PL; 1K (piebūvē)
	aprīkojums	-
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	2 (domājams, vieta sekundāra)
	pēc 20.gs.v.	-
	aprīkojums	2 kāšu viras
ārdurvis	sākotnējas	-
	vēsturiskas	1 (20.gs.20.,30.g.)
	pēc 20.gs.v.	1KN; 1KN (20.gs.2.p. piebūvē)
	aprīkojums	-
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	2B
skursteni	sākotnēji	2
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	1
dekors	sākotnējs	dēļu dzega, mūra starpdzegas, izmūrētas palodzes
	vēsturisks	-
	pēc 20.gs.v.	-
detāļas un apkārtnes elementi		2MET enkuri
īpaši nozīmīgas detāļas		-

adrese
Talsi, Kārja Mīlenbaha iela 18

kadastrs	88010130017001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	10.10.18

zudumi
slēgi, uzejas lievenis, dzega gala fasādē

autentiskuma pakāpe	76%
apjoms – 80%; jumta forma – 80%; būvgaldniecība - 50%; apdare - 80%; dekors un detaļas – 90%	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 3
kultūrvēsturiski vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 3
nepieciešams fasāžu, jumta un būvgaldniecības izstrādājumu remonts. Krāsošanas darbi

novērtējums pilsētvidē
labi iekļaujas apkārtējā vidē, būtiska ielas frontes apbūves sastāvdaļa

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
Atjaunot slēgus un dakstiņu segumu. Nepiemēroto būvgaldniecības izstrādājumu nomaiņa pret vēsturiski atbilstošiem. Apmest 20.gs.2.puses piebūvi un skursteni

piezīmes
2 logus gala fasādē neredz. Galvenajā fasādē krāsotas logailu apmales

datējums	celtniecība	1931.g.
	pārbūves	
stāvu skaits		20.gs.2.puse (piebūve pagalmā)
Konstrukcija		koka; brandmūris – mūra
sienu materiāls	pamati, cokols	mūris
	sienas	koks
	zelmīņi	-
jums	forma	trīsstīpju
	vēst. izbūves	-
	jaunas izbūves	-
	materiāls	viļņotās azbestcementa lokšnes
sienu apdare	pamati, cokols	S apmetums
	sienas	S apmetums
	zelmīņi	-
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	7
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	19PL
	aprīkojums	-
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprīkojums	6 stobrviru apakšējās daļas
ārdurvis	sākotnējās	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	2KN; 2PL
	aprīkojums	-
kāpnes	sākotnējās	1B
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	-
skursteņi	sākotnēji	2
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	1
dekors	sākotnējs	dēļu dzega, koka logailu apdare
	vēsturisks	-
	pēc 20.gs.v.	-
detāļas un apkārtnes elementi		-
īpaši nozīmīgas detāļas		-

adrese
Talsi, Kārļa Mīlenbaha iela 18A

kadastrs	88010130017002
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	10.10.18

zudumi
jumta izbūve ielas pusē, slēgi, daļa logailu apdares pagalma fasādē

autentiskuma pakāpe	77%
apjoms – 100%; jumta forma – 90%; būvgaldniecība - 19%; apdare - 85%; dekors un detaļas – 90%	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 3
kultūrvēsturiski vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 3
nepieciešams fasāžu, jumta un būvgaldniecības izstrādājumu remonts. Krāsošanas darbi

novērtējums pilsētvidē
labi iekļaujas apkārtējā vidē, būtiska ielas frontes apbūves sastāvdaļa

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
atjaunot slēgus. Nomainīt jumta segumu pret gludo skārdu. Nepiemēroto būvgaldniecības izstrādājumu nomainīt pret vēsturiski atbilstošiem. Apmest 20.gs.2.puses skursteņi

piezīmes
kāpņu telpā saglabāties sienas gleznojums

datējums	celtniecība	1868.g.
	pārbūves	20.gs.1.cet. (mūra un, domājams, arī koka piebūve pagalmā); 20.gs.2.puse (koka piebūve pie mūra piebūves)
stāvu skaits		1
Konstrukcija		Koks; piebūve (20.gs.1.cet.) - mūris
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens; ķieģeļi
	sienas	Koks; piebūve (20.gs.1.cet.) - mūris
	zelmīņi	Koks; piebūve (20.gs.1.cet.) - mūris
jums	forma	divslīpju ar pusšļauptiem galiem; piebūvēm – vienslīpes
	vēst. izbūves	1 (20.gs.20.,30.g.)
	jaunas izbūves	-
	materiāls	J skārds
sienu apdare	pamati, cokols	V apmetums
	sienas	S dēji; V dēji (piebūve); V apmetums (piebūve); J dēji (piebūve)
	zelmīņi	S dēji; V mūris (20.gs.1.p.)
	mezonīni	J skārds
logi	sākotnēji	5
	vēsturiski	5
	pēc 20.gs.v.	2K; 4KN
	aprikojums	4 sākotnēji komplekti
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprikojums	3 komplekti viru kāši
ārdurvis	sākotnējās	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	1K; 3KN
	aprikojums	-
kāpnes	sākotnējās	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	1B ar MET margu
skursteņi	sākotnēji	1
	vēsturiski	1
	pēc 20.gs.v.	2
dekors	sākotnējs	dēļu dzegas, lizēnas, logailu un durvjaiļas apmales
	vēsturisks	logailu apmales
	pēc 20.gs.v.	logailu un durvjaiļu apmales
detajas un apkārtnes elementi		-
īpaši nozīmīgas detajas		-

adrese
Talsi, Kārļa Mīlenbaha iela 20

kadastrs	88010130018001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	11.10.18

zudumi
slēgi, ieejas lievenis

autentiskuma pakāpe	81%
apjoms – 95%; jumta forma – 100%; būvgaldniecība - 38%; apdare - 85%; dekors un detaļas – 90%	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 3
kultūrvēsturiski vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 2
Nepieciešami fasādes pārkrāsošanas darbi

novērtējums pilsētvidē
labi iekļaujas apkārtējā vidē, būtiska ielas frontes apbūves sastāvdaļa

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
Atjaunot slēgus. Nepiemēroto būvgaldniecības izstrādājumu nomaiņa pret vēsturiski atbilstošiem. Apmest skursteņus

piezīmes
Šajā ēkā dzīvojis Talsu apriņķa ārsts Ivans Sadikovs (1889.-1929.)

datējums	celtniecība	19.gs.3.cet.
	pārbūves	20.gs.20.,30.g. (pagalma korpus); 20.gs.2.p. (pilnībā mainīts fasāžu ailojums)
stāvu skaits		1
Konstrukcija		koka
sienu materiāls	pamati, cokols	akmens ķieģeļi
	sienas	koks
	zelmiņi	koks
jums	forma	divslīpju ar pussļauptiem galiem; pagalma korpusam – divslīpju
	vēst. izbūves	-
	jaunas izbūves	-
	materiāls	viļņotās azbestcements loks., apakšā skaidas
sienu apdare	pamati, cokols	S un V apmetums ar labojumiem
	sienas	V dēļi; J dēļi
	zelmiņi	V dēļi; J dēļi
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	2 mazi (zelminī)
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	2K; 16KN
	aprikojums	2S (zelminī)
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprikojums	-
ārdurvis	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	2K; 1KN
	aprikojums	-
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	1 bruģa
skursteņi	sākotnēji	1; 1 pārbūvēts
	vēsturiski	2
	pēc 20.gs.v.	4
dekors	sākotnējs	Dēļu dzega, 2 logailu apmales zelminī
	vēsturisks	Dēļu dzega, stūra rusti, lieveņa balsts
	pēc 20.gs.v.	logailu apmales
detāļas un apkārtnes elementi		V un J robdēļi, pagalma logiem 20.gs.2.p. MET restes
īpaši nozīmīgas detāļas		-

adrese
Talsi, Kārļa Mīlenbaha iela 22

kadastrs	88010130103001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	11.10.18

zudumi
sākotnējie logailu gabarīti, veranda ielas fasādē, durvjaila ielas fasādes centrā, slēgi, 20.gs.20.,30.gadu lievenis

autentiskuma pakāpe	58%
apjoms – 90%; jumta forma – 100%; būvgaldniecība - 3%; apdare - 45%; dekors un detaļas – 55%	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 4
ēka ar nelielu kultūrvēsturisko vērtību

vizuāls tehniskais novērtējums – 2
nepieciešami fasāžu un būvgaldniecības izstrādājumu pārkrāsošanas darbi

novērtējums pilsētvidē
labi iekļaujas apkārtējā vidē, būtiska ielas frontes apbūves sastāvdaļa

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
Izskatīt iespēju atgriezties pie sākotnējiem logailu gabarītiem un vēsturiskai ēkai atbilstošiem logiem, apmest skursteņus. Ielas korpusam atjaunot dakstiņu jumtu

piezīmes
ēka apsekota tikai no ielas un iespēju robežās no blakus gruntsgabaliem; visus logus neredz