

datējums	celtniecība	1905.g.
	pārbūves	
stāvu skaits		2
Konstrukcija		mūra; koka (2.stāva piebūve pagalmā)
sienu materiāls	pamati, cokols	mūra
	sienas	ķieģeļi; koka (2.stāva piebūve pagalmā)
	zelmīņi	ķieģeļi
jumts	forma	divslīpju
	vēst. izbūves	-
	jaunas izbūves	1
	materiāls	skārds
sienu apdare	pamati, cokols	S rusti (galvenajā fas.); S apmetums
	sienas	S apmetums, labots; S vai V dēji (piebūve)
	zelmīņi	S apmetums
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	4; 2 (daļēji); 7 (mazi)
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	14PL
	aprīkojums	5
slēgi	sākotnēji	2
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprīkojums	2 komplekti; 2 fiksatori
ārdurvis	sākotnējas	2
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	2KN
	aprīkojums	1 rokturis; 2 stobrviras ar virpotiem galiem
kāpnes	sākotnējas	1betona
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	betona plāksne 2.stāva uzejai pagalmā
skursteņi	sākotnēji	2
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	3 MET
dēkors	sākotnējs	viss plastiskais dekors galvenajā fasādē; izmūrēta dzega un palodzes gala un pagalma fasādē
	vēsturisks	-
	pēc 20.gs.v.	-
detajas un apkārtnes elementi		-
īpaši nozīmīgas detajas		-

adrese
Talsi, Rožu iela 1

kadastrs	88010130077001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	03.10.18

zudumi
4 slēgi (galvenajā fasādē slēgi nav bijuši)

autentiskuma pakāpe	83%
apjoms – 95%; jumta forma – 95%; būvgaldniecība - 43%; apdare - 85%; dekors un detajas – 95%	

arhitektoniskā vērtība – 4/3
ierindas apbūve / potenciāls vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis

kultūrvēsturiskā vērtība – 2
kultūrvēsturiski ļoti vērtīga ēka
vizuāls tehniskais novērtējums – 3
nepieciešams fasāžu un būvgaldniecības izstrādājumu remonts. Krāsošanas darbi

novērtējums pilsētvidē
gruntsgabala dziļumā esoša brīvstāvoša ēka

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
Nepiemēroto būvgaldniecības izstrādājumu nomaiņa pret vēsturiski atbilstošiem

piezīmes
kāpņu telpā saglabājusies sākotnējā apdare – dekoratīvs sienu krāsojums un griestu gleznojumi

datējums	celtniecība	1885.-1888.g.
	pārbūves	
stāvu skaits		2
Konstrukcija		1.stāvs un pagalma piebūve – mūra; 2.stāvs un veranda – koka
sienu materiāls	pamati, cokols	mūris
	sienas	1.stāvs un pagalma piebūve – mūra; 2.stāvs un veranda – koka
	zelmiji	koks
jums	forma	divslīpju; verandai – vienslīpes
	vēst. izbūves	-
	jaunas izbūves	-
	materiāls	skārds
sienu apdare	pamati, cokols	J reljefs apmetums
	sienas	S dēji; V apmetums piebūves 2.stāvā; J reljefs apmetums
	zelmiji	S dēji
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	7
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	5K; 16PL
	aprikojums	1 kāšu viras
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprikojums	-
ārdurvis	sākotnējas	1
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	3KN; 1MET
	aprikojums	1
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	1BN
skursteņi	sākotnēji	2
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	1
dekors	sākotnējs	dēju starpdzegas un dzega; logailu koka apmales, palodzes un sandriki; koka stūra pilastrī; izmūrētas palodzes un starpdzegas
	vēsturisks	-
	pēc 20.gs.v.	3 logailu koka apmales
detajas un apkārtnes elementi		sākotnēji dekoratīvi griezti spāru gali
īpaši nozīmīgas detajas		-

adrese
Talsi, Rožu iela 3

kadastrs	88010130116001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	03.10.18

zudumi
atsevišķas koka logailu apmales; iespējams, ēkai bijuši slēgi

autentiskuma pakāpe	70%
apjoms – 100%; jumta forma – 100%; būvgaldniecība - 21%; apdare - 50%; dekors un detaļas – 80%	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 3
kultūrvēsturiski vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 3
nepieciešams fasāžu un būvgaldniecības izstrādājumu remonts; krāsošanas darbi

novērtējums pilsētvidē
labi iekļaujas apkārtējā vidē, būtiska ielas frontes apbūves sastāvdaļa

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
Nepiemēroto būvgaldniecības izstrādājumu nomaiņa pret vēsturiski atbilstošiem

piezīmes

datējums	celtniecība	19.gs.1.puse
	pārbūves	19.gs.4.cet. (vienai ēkas daļai uzbūvē 2.stāvu; pagalma piebūve)
stāvu skaits		1 (vecākajai daļai); 2
Konstrukcija		guļbūve, labota ar fibo blokiem; koka (2.stāvs, piebūve)
sienu materiāls	pamati, cokols	Akmens; betons
	sienas	guļbūve, labota ar fibo blokiem; koka (2.stāvs, piebūve)
	zelmīņi	koks
jums	forma	1 stāvigajai – divslīpju ar pusšļautiem galiem; 2 stāvigajai – divslīpju; piebūvei - vienslīpes
	vēst. izbūves	2
	jaunas izbūves	-
	materiāls	skārds; bitumena loksnes (pagalma pieb.)
sienu apdare	pamati, cokols	J apmetums (labojumi); betons
	sienas	V dēji (19.gs.4.cet.); izbūvēm skārds
	zelmīņi	V dēji (19.gs.4.cet.); J dēji
	mezonīni	-
logi	sākotnēji	-
	vēsturiski	11; 1 aploda
	pēc 20.gs.v.	3K; 2PL
	aprikojums	1,5 komplekti V kāšu viras
slēgi	sākotnēji	-
	vēsturiski	-
	pēc 20.gs.v.	-
	aprikojums	-
ārdurvis	sākotnējas	1
	vēsturiskas	-
	pēc 20.gs.v.	2KN
	aprikojums	S kāšu viras
kāpnes	sākotnējas	-
	vēsturiskas	1 laukakmeņa pakāpiens
	pēc 20.gs.v.	1998.g. betona
skursteņi	sākotnēji	-
	vēsturiski	3
	pēc 20.gs.v.	-
dekors	sākotnējs	logailu un durvjaiļas apmales un 1 pilastrs (1 stāvigajai daļai)
	vēsturisks	dēļu dzegas; lizēnas; logailu apmales
	pēc 20.gs.v.	koka logailu apmales
detāļas un apkārtnes elementi		V karogkāta turētājs; J jumtiņš virs pagalma ieejas
īpaši nozīmīgas detāļas		-

adrese
Talsi, Rožu iela 9

kadastrs	88010130095001
reģistrators	Daiga Lēvalde / Zanda Bikše
datums	03.10.18

zudumi
Slēgi; aizbūvēta 1 logaila pagalmā; V lizēna; logailu apmales

autentiskuma pakāpe	82%
apjoms – 95%; jumta forma – 95%; būvgaldniecība - 48%; apdare - 85%; dekors un detaļas – 85%	

arhitektoniskā vērtība – 4
ierindas apbūve

kultūrvēsturiskā vērtība – 3
kultūrvēsturiski vērtīga ēka

vizuāls tehniskais novērtējums – 5
nepieciešami ļoti lieli ieguldījumi visas ēkas rekonstrukcijā

novērtējums pilsētvidē
labi iekļaujas apkārtējā vidē, būtiska ielas frontes apbūves sastāvdaļa

vēlamā rīcība ēkas vēsturiskā tēla atjaunošanai
Nepiemēroto būvgaldniecības izstrādājumu nomaiņa pret vēsturiski atbilstošiem; atjaunot slēgus

piezīmes