

Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Talsos

2025. gada 11. martā

Nr.3

Sēde sasaukta plkst. 09.00

Sēdi atklāj plkst. 09.02

Komitejas sēde tiek ierakstīta video un audioformātā un pārraidīta publiskā interneta vidē

Sēdi vada: Ainis Stūrmanis – Attīstības komitejas priekšsēdētājs

Sēdi protokolē: Inga Koha-Kurovska – Administratīvā departamenta dokumentu vadības nodaļas vecākā lietvede

Sēdē piedalās 8 Attīstības komitejas locekļi:

Ainis Stūrmanis

Aldis Pinkens

Kalvis Kalniņš (*Zoom videokonferenču platformā pievienojas plkst. 09.05; nav redzams no plkst. 09.47 līdz plkst. 09.51; nav redzams no plkst. 09.52 līdz plkst. 10.00; nav redzams no plkst. 10.15 līdz plkst. 10.18; pēc pārtraukuma plkst. 10.31, pievienojas plkst. 15.25; nav redzams no plkst. 15.29 līdz plkst. 15.35; nav redzams no plkst. 15.45 līdz plkst. 15.52; nav redzams no plkst. 15.57 līdz plkst. 16.21; aiziet plkst. 16.26*)

Lauris Pīlēģis (*iziet plkst. 15.02, pievienojas plkst. 15.03*)

Juzefa Kļava (*aiziet plkst. 14.17*)

Almants Kalniņš (*aiziet plkst. 13.57*)

Andis Āboliņš (*iziet plkst. 10.03, pievienojas plkst. 10.09; aiziet plkst. 11.48*)

Andis Astrātovs (*iziet plkst. 10.00, pievienojas plkst. 10.03; pēc pārtraukuma plkst. 10.31, pievienojas plkst. 10.36; aiziet plkst. 11.48*)

Sēdē nepiedalās 2 Attīstības komitejas locekļi:

Gaidis Bērziņš

Māris Rozenbergs

Sēdē piedalās Talsu novada pašvaldības Centrālās administrācijas darbinieki:

Agris Rozenfelds – pašvaldības izpilddirektors

Valdis Bārda – izpilddirektora vietnieks attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos

Lita Rollande – izpilddirektora vietniece administratīvajos un finanšu jautājumos

Diāna Tabulēvica – Juridiskā, iepirkumu un kapitālsabiedrību uzraudzības departamenta vadītāja

Aigars Šturms – Juridiskā, iepirkumu un kapitālsabiedrību uzraudzības departamenta vecākais jurists

Kristīne Riekstiņa-Sniedziņa – Juridiskā, iepirkumu un kapitālsabiedrību uzraudzības departamenta iepirkumu nodaļas vadītāja

Inga Romaško – Nekustamo īpašumu un vides aizsardzības departamenta vadītāja

Jānis Pauliņš - Nekustamo īpašumu un vides aizsardzības departamenta vides pārvaldības daļas vadītājs

Raivis Jekums – Nekustamo īpašumu un vides aizsardzības departamenta vides pārvaldības nodaļas vecākais meža speciālists

Aiva Dimante – Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamenta projektu vadības nodaļas vadītāja

Lauris Laicāns – Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamenta plānošanas nodaļas vadītājs

Dace Cine – Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamenta Tūrisma nodaļas vadītāja

Inga Koha-Kurovska – Administratīvā departamenta Dokumentu vadības nodaļas vecākā lietvede

Jānis Mucenieks – Informāciju tehnoloģijas un komunikācijas nodaļas lietotāja atbalsta speciālists

Citi:

Jānis Megnis – Rojas ostas pārvaldnieks

Marika Grohjacka – Valdemārpils apvienības pārvaldes vadītāja

Anita Millere – Valdemārpils apvienības pārvaldes rekreācijas speciāliste

Kristīne Voldemāre – Licencēšanas komisijas priekšsēdētāja

Anda Bajāre – Zaļumsaimniecības komisijas priekšsēdētāja

Tiek informēts, ka saskaņā ar Talsu novada pašvaldības darba reglamenta 37. punktu komiteju sēdē tiek veikts audiovizuāls ieraksts un brīdina par atbildību par iegūto datu izmantošanas un apstrādes noteikumu ievērošanu.

Ainis Stūrmanis iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

Lemjošā daļa

1. Par saistošo noteikumu “Par specializētajiem sauszemes tūristu transportlīdzekļiem Talsu novadā” izdošanu.
2. Par Rojas pagasta padomes 2008. gada 10. jūnija saistošo noteikumu Nr. 15/2008 “Detālplānojums Rojas pagasta īpašumiem “Baltupes” (kods P-3), kadastra Nr.8882-003-0045, “Kodoliņi” (kods P-4), kadastra Nr.8882-003-0057, “Baltpļavas” (kods P-5), kadastra Nr.8882-003-0133, “Lielkāpas” (kods P-6), kadastra Nr.8882-003-0162, “Ezerpļavas” (kods P-7), kadastra Nr.8882-003-0043, “Pļaujas” (kods P-9), kadastra Nr.8882-003-0036, teritorijām” atzīšanu par spēku zaudējušiem nekustamā īpašuma “Baltupes” ar kadastra numuru 88820030045, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88820030045.
3. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Vecozoli” ar kadastra Nr. 88720080018 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88720080031.

Informatīvā daļa

4. Ziņojums par Rojas ostas pārvaldes darbību.
5. Sporta zāļu noslogojums Talsu novadā.
6. Aizdevuma iespējas Talsu novada pašvaldības investīciju projektiem.

7. Par ūdens saimniecību Vandzenes pagastā.
8. Par veicamām darbībām atkritumu dalītās vākšanas nodrošināšanai Talsu novadā atbilstoši saistošiem noteikumiem un atkritumu apsaimniekošanas plāniem, politikai.
9. Talsu novada Pasažieru pārvadājumu un ceļu apsaimniekošanas komisijas pārskats par 2024.gadu.
10. Pārskats par paveikto 2024.gadā/ Talsu novada lēmumu pieņemšanas par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā komisija.
11. Pārskats par paveikto 2024.gadā Medību koordinācijas komisijā.
12. Licencēšanas komisijas darbības pārskats par 2024.gadu.
13. Zaļumsaimniecības komisijas atskaite par darbu 2024.gadā.
14. Talsu novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas atskaite par 2024.gadu.

A. Pinkens jautā, kādēļ darba kārtībā nav iekļauti jautājumi par rīcības plānu, investīcijas plānu un līdzdalības budžeta saistošajiem noteikumiem?

A. Stūrmanis informē, ka jautājums par rīcības plānu attiecībā uz finanšu uzraudzību būs Finanšu komitejas sēdē un par investīcijas plānu aprīļa Attīstības komitejas sēdē.

V. Bārda skaidro, ka jautājums par līdzdalības budžetu šobrīd atrodas saskaņošanas plūsmā un tiks virzīti uz Finanšu komiteju.

Plkst. 09.05 Zoom tiešsaistes platformā pievienojas K. Kalniņš

D. Tabulēvica informē, ka ir trīs varianti kā sadalīt līdzdalības budžetu. Jautājums tiks virzīts uz Finanšu komitejas sēdi.

A. Pinkens jautā, kad ir plānots apstiprināt saistošos noteikumus?

D. Tabulēvica atbild, ja Finanšu komitejā nebūs iebildumi par sagatavoto saistošo noteikumu projektu, tad uzreiz tiks ievietoti publiskai apspriešanai.

L. Pīlēģis jautā, kādēļ nav jautājums par gājēju pāreju drošību? Kad būs iespēja saņemt informāciju?

V. Bārda atbild – šobrīd nevar atbildēt.

L. Pīlēģis aicina informāciju sniegt kādā no komitejas sēdēm, lai iedzīvotāji būtu informēti.

L. Pīlēģis jautā, vai informācija par Lielās ielas 22, PII “Vīnodziņa” un Pastendes pamatskolas tālāko attīstības plānu tiks sniegta pie 6. darba kārtības jautājuma?

A. Rozenfelds atbild, jā, informācija būs par visiem projektiem.

A. Pinkens jautā, kādēļ par jautājumiem tiks runāts informatīvi nevis tiek pieņemti komitejas lēmumi?

A. Rozenfelds atbild, šobrīd tiks sniegta informācija, lai diskusijas rezultātā var saprast kā rīkoties tālāk.

L. Pīlēģis jautā, vai ir izvērtēts, vai visus šīsdienas jautājumus var izskatīt publiski?

D. Tabulēvica atbild, informatīvās daļas jautājumi nav vērtēti.

1.§

Par saistošo noteikumu “Par specializētajiem sauszemes tūristu transportlīdzekļiem Talsu novadā” izdošanu

A. Stūrmanis, D. Cine, A. Kalniņš, A. Pinkens, D. Tabulēvica, L. Pīlēģis

D. Cine ziņo, ka saistošo noteikumu projekts pārstrādāts un pilnveidots, ņemot vērā Attīstības komitejā [11.02.2025.] izteiktos ieteikumus. Lēmumprojekta izmaiņas ietver tikai sauszemes tūristu transportlīdzekļus, kas iekļaujas ceļu satiksmē. Veikti labojumi 4.4. punktā, kas nosaka, ka tehnisko atzinumu sniedz eksperts. 6. punkts nosaka, ka Licencēšanas komisija pieņem lēmumu un izsniedz reģistrācijas apliecību. 7.punkts paredz, ka apliecība tiek

izsniegta uz 12 mēnešiem un 8. punkts, ka apliecības paraugu apstiprina izpilddirektors. 11. punkts paredz, ka numura zīmi izgatavo pakalpojuma sniedzējs par saviem līdzekļiem. Lūdz atbalstīt lēmumprojektu.

Jautājumus uzdod A. Pinkens, A. Stūrmanis.

A. Kalniņš jautā, kā Pasažieru pārvadājumu un ceļu apsekošanas komisija noteiks braukšanas ātrumu? Vai nav pietiekoši, ja to nosaka eksperts?

D. Cine atbild, ka tehniskais eksperts noteiks pieļaujamo ātrumu specializētajam transportlīdzeklim. Punkts tiks precizēts.

A. Pinkens jautā, saistībā ar 12.3. punktu, kā komisija uzzinās par administratīvajiem pārkāpumiem, kā rezultātā jāanulē reģistrācijas apliecība?

D. Tabulēvica atbild, ka šis ir sadarbības jautājums. Sods tiks piemērots transportlīdzekļa vadītājam. Valsts policija par pārkāpumu ziņos Pašvaldības policijai, kura informēs Licencēšanas komisiju.

Starp A. Pinkenu un D. Tabulēvicu notiek diskusija par administratīvā soda piemērošanu un transportlīdzekļu reģistrācijas pārtraukšanu.

A. Pinkens lūdz, pārskatīt un precizēt 12.3., 12.4. un 17. punktu.

Starp A. Pinkenu un D. Cini notiek diskusija par saistošo noteikuma 13. un 15. punktu, un maršruta pieturvietām.

A. Kalniņa viedoklis, 12.3. un 12.4. punkti, var palikt esošajā redakcijā, jo tie skaidri nosaka, kas jāievēro.

No plkst. 09.47 līdz 10.00 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams K. Kalniņš

L. Pīlēga viedoklis, pārkāpjot noteikumus tiek riskēts ar cilvēku veselību. Ļoti strikti jāievēro uzstādītie noteikumi.

A. Pinkens jautā, kā tiek plānots apstiprināt šos noteikumus?

D. Cine atbild, ka līdz rītdienai tiks veikti precizējumi punktos un ievietoti publiskai apspriešanai. Lēmumprojekts tiks virzīts uz Domes sēdi.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmumprojektu.

Par lēmumu balso:

8 (Andis Astrātovs, Almants Kalniņš, Kalvis Kalniņš, Juzefa "PAR" - Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Ainis Stūrmanis, Andis Āboliņš)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu "Par specializētajiem sauszemes tūristu transportlīdzekļiem Talsu novadā" izdošanu".

2.§

Par Rojas pagasta padomes 2008. gada 10. jūnija saistošo noteikumu Nr. 15/2008 "Detālplānojums Rojas pagasta īpašumiem "Baltupes" (kods P-3), kadastra Nr.8882-003-0045, "Kodolini" (kods P-4), kadastra Nr.8882-003-0057, "Baltplavas" (kods P-5), kadastra Nr.8882-003-0133, "Lielkāpas" (kods P-6), kadastra Nr.8882-003-0162, "Ezerplavas" (kods P-7), kadastra Nr.8882-003-0043, "Pļaujas" (kods P-9), kadastra Nr.8882-003-0036, teritorijām" atzīšanu par spēku zaudējušiem nekustamā īpašuma "Baltupes" ar kadastra numuru 88820030045, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88820030045

A. Stūrmanis, L. Laicāns, A. Pinkens

Ziņo L. Laicāns, ka Talsu novada pašvaldībā saņemts SIA “Dižglābas” iesniegums, kurā lūgts atcelt detālplānojumu nekustamam īpašumam “Baltupes” un ļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu. Nekustamā īpašuma “Baltupes” platība ir 12,1 ha un tā atrodas Rojas pagastā, Pūrciemā. Teritorija atrodas detālplānojuma teritorijā kur 2006. gadā tika izstrādāti vairāki detālplānojumi. Risinājums paredz zemes vienības “Baltupes”, “Kodoliņi”, “Baltpļava”, “Lielkāpas”, “Ezerpļavas” un “Pļaujas” sadalīt 93 zemes vienībās, no kurām 87 zemes vienībās iespējama dzīvojamā apbūve, 2 zemes vienībās iespējama sabiedriskā apbūve, 2 meža teritorijas plānotas rekreācijai (bērnu rotaļu laukumiem un suņu pastaigu takām), 1 zemes vienība paredzēta sporta laukumiem un dīķim, un 1 zemes vienība paredzēta inženierapgādei (dzeramā ūdens nodrošināšanai visā plānojamajā teritorijā). Arī ceļu teritorijas un teritorijas, kas nepieciešamas kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanai izdalītas kā atsevišķas zemes vienības, jo ir koplietošanas teritorijas, kuras pēc to izbūves var tikt nodotas pašvaldības pārziņā. Lūdzu lemt par saistošo noteikumu izdošanu “Par Rojas pagasta padomes 2008. gada 10. jūnija saistošo noteikumu Nr. 15/2008 “Detālplānojums Rojas pagasta īpašumiem “Baltupes” (kods P-3), kadastra Nr.8882-003-0045, “Kodoliņi” (kods P-4), kadastra Nr.8882-003-0057, “Baltpļavas” (kods P-5), kadastra Nr.8882-003-0133, “Lielkāpas” (kods P-6), kadastra Nr.8882-003-0162, “Ezerpļavas” (kods P-7), kadastra Nr.8882-003-0043, “Pļaujas” (kods P-9), kadastra Nr.8882-003-0036, teritorijām” atzīšanu par spēku zaudējušiem nekustamā īpašuma “Baltupes” ar kadastra numuru 88820030045, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88820030045”.

A. Pinkens jautā, atceļot šo detālplānojumu, kā tas ietekmēs pārējās detālplānojuma teritorijas?

L. Laicāns sniedz skaidrojumu.

Plkst. 10.00 iziet A. Astrātovs

A. Pinkens jautā, vai noskaidrots visu īpašnieku viedoklis par šo plānu atcelšanu? Vai saistošos noteikumus nav nepieciešams ievietot publiskajai apspriešanai?

L. Laicāns atbild, pārējo īpašnieku viedoklis šobrīd nav zināms. Par detālplānojumu nav vajadzīga publiskā apspriešana.

Plkst. 10.03 pievienojas A. Astrātovs

Plkst. 10.03 iziet A. Āboliņš

Jautājumus uzdod A. Pinkens.

Plkst. 10.09 pievienojas Ā. Āboliņš

A. Pinkens jautā, atceļot detālplānojumu zonējums paliek, jo teritorijas plānojumā apstiprināts kā dzīvojamās apbūves teritorija?

L. Laicāns – jā.

A. Pinkens lūdz uz Domes sēdi sagatavot informāciju par pārējo īpašnieku viedokļu noskaidrošanu.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmumprojektu.

Par lēmumu balso:

**8 (Andis Astrātovs, Kalvis Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis Pinkens,
“PAR” - Lauris Pīlēģis, Ainis Stūrmanis, Andis Āboliņš, Almants Kalniņš
[balso pacelot roku])**

“PRET” - nav

“ATTURAS” - nav

KOMITEJA NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu “Par Rojas pagasta padomes 2008. gada 10. jūnija saistošo noteikumu Nr. 15/2008 “Detālplānojums Rojas pagasta īpašumiem “Baltupes” (kods P-3), kadastra Nr.8882-003-0045, “Kodoliņi” (kods P-4), kadastra Nr.8882-003-0057, “Baltpļavas” (kods P-5), kadastra Nr.8882-003-0133, “Lielkāpas” (kods P-6), kadastra Nr.8882-003-0162,

“Ezerplavas” (kods P-7), kadastra Nr.8882-003-0043, “Pļaujas” (kods P-9), kadastra Nr.8882-003-0036, teritorijām” atzīšanu par spēku zaudējušiem nekustamā īpašuma “Baltupes” ar kadastra numuru 88820030045, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88820030045”.

3.§

Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Vecozoli” ar kadastra Nr. 88720080018 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88720080031

A. Stūrmanis, L. Laicāns, A. Pinkens, A. Astrātovs

L. Laicāns ziņo, ka Talsu novada pašvaldībā saņemts SIA “ZIBU Ventspils” iesniegums ar lūgumu uzsākt lokālpārvaldības izstrādi nekustamā īpašuma “Vecozoli”. Nekustamais īpašums “Vecozoli” atrodas Lībagu pagastā, Talsu novadā, tā platība ir 4,26 ha un īpašuma tiesības ir reģistrētas lokālpārvaldības izstrādes ierosinātajam. Nekustamajam īpašumam noteikta funkcionālā zona – “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)”, kas noteikta lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru un “Lauksaimniecības teritorija (L)”, kas noteikta lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes, kā resursa, racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visa veida lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem. Lokālpārvaldības izstrādes ierosinātais nekustamajā īpašumā plāno attīstīt kūdras substrāta ražošanu. Izstrādes mērķis ir mainīt nekustamā īpašuma “Vecozoli” funkcionālo zonējumu no “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” uz “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)”, jo kūdras substrāta ražotne atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.1082 atbilst ķīmiskajai rūpniecībai un darbībām ar ķīmiskajām vielām, un ķīmiskajiem produktiem. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.240 derīgo izrakteņu pārstrāde ārpus derīgo izrakteņu ieguves vietām ir klasificējama kā smagā rūpniecība. Lūdzu lemt par lokālpārvaldības izstrādi nekustamā īpašumā “Vecozoli”.

No plkst. 10.15 līdz 10.18 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams K. Kalniņš

A. Pinkens jautā, vai lauksaimniecībā izmantojamo teritoriju nepieciešamības gadījumā mainīs uz rūpnieciskās apbūves teritoriju?

L. Laicāns atbild, ka īpašniekam izteikts priekšlikums izvērtēt vai nepieciešams mainīt zonējumu, lai varētu izstrādāt atbilstošu lokālpārvaldības izstrādi.

Jautājumus uzdod A. Astrātovs.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmumprojektu.

Par lēmumu balso:

8 (Andis Astrātovs, Almants Kalniņš, Kalvis Kalniņš, Juzefa “PAR” - Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Ainis Stūrmanis, Andis Āboliņš)

“PRET” - nav

“ATTURAS” - nav

KOMITEJA NOLEMJ:

Pieņemt lēmuma projektu “Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Vecozoli” ar kadastra Nr. 88720080018 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88720080031”.

Plkst. 10.23 tiek izsludināts sēdes pārtraukums

Plkst. 10.31 sēde turpinās

Informatīvā daļa

4.8

Zinojums par Rojas ostas pārvaldes darbību

A. Stūrmanis, J. Megnis, A. Āboliņš, A. Pinkens, A. Šturms, A. Astrātovs, J. Kļava,
A. Kalniņš

J. Megnis ziņo par Rojas ostas pārvaldes darbību. Sniedz informāciju par ostas šībrīža sarežģījumiem un iespējamiem risinājumiem. Tiek demonstrēta prezentācija.

Plkst. 10.36 pievienojas A. Astrātovs

A. Āboliņš jautā, kāda ir finanšu situācija Rojas ostas pārvaldē?

J. Megnis – ar zaudējumiem.

Jautājumus uzdod J. Kļava.

A. Pinkens jautā, kas tika minēts 2023. gada Valsts kontroles revīzijas ziņojumā, par Pašvaldības modeļa izvērtējumu un maiņu Talsu novada ostās?

A. Šturms atbild, ka tika saņemts uzdevums izvērtēt iespēju reorganizēt abas ostas, bet 2023. gada izpētē bija ieteikts trīs līdz piecus gadus saglabāt esošo pārvaldības modeli. Šobrīd nevar komentēt kādēļ noteikts šāds periods.

A. Pinkens jautā, kas šobrīd ir būtiski savādāks, nekā situācija 2023. gadā?

J. Megnis sniedz skaidrojumu.

A. Astrātovs jautā, vai valdei ir plāns, kur rast līdzekļus padziļināšanas darbiem, lai ostas darbība netiktu ierobežota? Cik liela ir nepieciešamā summa?

J. Megnis atbild, ka nepieciešami 60 000 līdz 80 000 EUR. Valdei ir divi varianti, kur rast finansējumu – ievērojami palielināt ostas maksu zvejniekiem, vai Rojas un Mērsraga ostas apvienošana. Šobrīd labākais risinājums būtu ostu apvienošana.

A. Astrātova viedoklis, ostu apvienošana būs risinājums priekšdienām, bet ne šajā gadā.

Starp deputātiem un J. Megni notiek diskusija par Rojas un Mērsraga ostas apvienošanu un finanšu pietiekamību.

A. Kalniņa viedoklis, ostu apvienošana neatrisinās situāciju, jo Mērsraga ostai pašai nepieciešams finansējums attīstībai. Lai Rojas osta varētu turpināt darboties, iespējams nepieciešama pašvaldības dotācija.

J. Kļavas viedoklis, pie šī jautājuma jāatgriežas, kad būs iesniegts pilns gada pārskats.

A. Stūrmaņa viedoklis, maz ticams, ka pie esošās situācijas būs pozitīvs iznākums. Aicina izpildvaru sekot līdzi, kā risinās jautājums.

KOMITEJA NOLEMJ:

Pieņemt informāciju zināšanai.

5.8

Sporta zāļu noslogojums Talsu novadā

A. Stūrmanis, A. Rozenfelds, L. Pīlēģis, A. Kalniņš, A. Pinkens

A. Rozenfelds informē par sporta zāļu un stadionu noslogojumu Talsu novadā.

L. Pīlēģis jautā, vai ir pieejami arī reālās noslodzes dati šiem piedāvātajiem apmeklējuma grafikiem? Cik cilvēki apmeklē katru zāli?

A. Rozenfelds atbild, šobrīd šāda informācija nav, bet var apkopot un sniegt atbildi.

L. Pīlēģis lūdz apkopot informāciju, kāds ir sporta zāļu noslogojums ārpus skolas un rezervētajiem komandu laikiem. Sagatavot provizorisku informāciju, kāds būs Laidzes sporta zāles noslogojums un kas būs potenciālie apmeklētāji.

A. Rozenfelds atbild, ka plānu par Laidzes noslogojumu sagatavos iedzīvotāju kopiena, kas lūdz šo zāli saglabāt.

L. Pīlēga viedoklis, informācijai ir jābūt ne tikai no iedzīvotājiem, bet arī no pašvaldības un Talsu pilsētas pārvaldes, kas atbild par sportu kopumā.

A. Kalniņa viedoklis, pašvaldība nevar izvērtēt kāds būs potenciālais apmeklējums. Viss ir atkarīgs no darbinieka, kas veiks darbu un piesaistīs sportot gribētājus.

A. Pinkens lūdz skaidrot, kad un kuros gadījumos zāles apmeklējums ir bez maksas un kad jāmaksā.

A. Kalniņš skaidro, ka saistošie noteikumu "Par atbalstu sportistiem" nosaka kuriem iedzīvotājiem sporta zāles apmeklējums ir par brīvu, pārējiem tas ir maksas pakalpojums.

L. Pīlēģis lūdz noskaidrot vai atsevišķas personas neapmeklē trenāžieru zāles bez maksas.

KOMITEJA NOLEMJ:

Pieņemt informāciju zināšanai.

Plkst. 11.48 aiziet A. Astrātovs

Plkst. 11.48 aiziet A. Āboliņš

Plkst. 11.48 tiek izsludināts sēdes pārtraukums

Plkst. 13.00 sēde turpinās

6.§

Aizdevuma iespējas Talsu novada pašvaldības investīciju projektiem

A. Stūrmanis, A. Dimante, L. Pīlēģis, J. Kļava, A. Pinkens, A. Kalniņš

A. Dimante ziņo, ka likums "Par valsts budžetu" un Ministru kabineta noteikumu Nr. 879 38.pants nosaka pašvaldības aizņemšanās iespējas projektu īstenošanai. Tiek demonstrēta prezentācija par plānotajiem un prioritārajiem projektiem.

L. Pīlēģis jautā, vai ir arī citi projekti ar kuriem virzīties uz priekšu, vai šobrīd tikai tie, ko piedāvā Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departaments?

A. Rozenfelds atbild, ka projekti un idejas ir daudz vairāk, bet izvērtējot, secināts, ka sākotnēji jāvirzās ar šiem projektiem.

L. Pīlēģis jautā, kādēļ nav projekti kas saistīti ar uzstādītajām prioritātēm – drošību, energoefektivitāti, digitalizāciju?

A. Rozenfelds atbild, ka sākotnējais projektu saraksts sagatavots decembrī un šobrīd sagatavots šāds dokuments.

A. Dimante skaidro, ka projekti tika izvēlēti pēc lietderības viedokļa.

Starp L. Pīlēģi un A. Stūrmani notiek diskusija par izglītības iestāžu infrastruktūras sakārtošanu.

J. Kļavas viedoklis, ja ir iespēja, tad vispirms ir jāizmanto Eiropas fondu finansējums un tikai pēc tam aizdevuma iespējas.

J. Kļava jautā, kādēļ Pirmsskolas izglītības iestādes "Vīnodziņa" un Sabiles pamatskolas apvienošanai nepieciešams finansējums 2 000 000 EUR? Ja tiks būvēts jauna pirmsskolas izglītības iestāde, vai vērtēts, cik bērnu apmeklēs iestādi, jo šobrīd ir ļoti zemi dzimstības rādītāji?

A. Dimante un A. Rozenfelds sniedz skaidrojumu.

Notiek diskusija par pašvaldības operatīvā informācijas centra ēkas būvniecību Daģu ielā 4.

A. Pinkens jautā, vai aizņēmuma ņemšana ir saskaņota ar Finanšu ministriju?

A. Rozenfelds atbild, ka nevar atbildēt.

A. Pinkena viedoklis, lai saprastu kuri projekti būs realizējami, vispirms jāsaprot kādas būs aizņēmuma iespējas.

Starp deputātiem un A. Rozenfeldu notiek diskusija par Pirmsskolas izglītības iestādes "Vīnodziņa" tālāko attīstību.

A. Kalniņa viedoklis, nepieciešams izvērtēt cik lielas būs ēkas uzturēšanas izmaksas?

J. Kļavas priekšlikums, uz Finanšu komiteju sagatavot informāciju par rīcības plānā iekļautajiem projektiem un finansējuma nodrošinājumu.

A. Pinkens jautā, kādēļ nav iekļauti projekti no investīciju plāna?

A. Stūrmanis atbild, ka investīciju plāns tiks koriģēts un skatīts aprīļa komitejas sēdē.

Starp A. Rozenfeldu, L. Pīlēģi un A. Pinkenu notiek diskusija par Lielās ielas 22 plāniem un attīstību.

Plkst. 13.57 aiziet A. Kalniņš

L. Pīlēģis jautā, kādā virzienā būs Pastendes pamatskolas attīstības projekts?

A. Rozenfelds atbild, ka pārrunājot un izskatot visas iespējas, secināts, ka skola būs jāprojektē esošajā pagasta pārvaldes ēkā.

KOMITEJA NOLEMJ:

Pieņemt informāciju zināšanai.

7.§

Par ūdens saimniecību Vandzenes pagastā

A. Stūrmanis, J. Pauliņš

J. Pauliņš ziņo par Vandzenes ūdenssaimniecības problēmām un uzlabojumiem. Informē, ka februāra beigās Vides aktīvistu ziņojuši, ka attīrīšanas iekārtās noplūst neattīrīti notekūdeņi.

Jautājumus uzdod A. Stūrmanis.

KOMITEJA NOLEMJ:

Pieņemt informāciju zināšanai.

8.§

Par veicamām darbībām atkritumu dalītās vākšanas nodrošināšanai Talsu novadā atbilstoši saistošiem noteikumiem un atkritumu apsaimniekošanas plāniem, politikai

A. Stūrmanis, V. Bārda, L. Pīlēģis, A. Pinkens

V. Bārda ziņo par pašvaldības iekšējo rīcību saistībā ar 04.11.2024. apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.25 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu". Tiek demonstrēta prezentācija.

Plkst. 14.17 aiziet J. Kļava

L. Pīlēģis jautā, cik atkritumu laukumi ir nepieciešami pēc esošās saistošo noteikumu redakcijas?

V. Bārda atbild, pa vienam katrā pārvalžu apvienībā.

Starp L. Pīlēģi un V. Bārdu notiek diskusija par kompostēšanas un dalīto atkritumu laukumu izveidošanu, un atkrituma datu apkopošanu.

L. Pīlēģis lūdz, mēneša laikā sagatavot informāciju kādi dati tiks vākti, kādi būs sasniedzamie rādītāji un mērķi.

A. Stūrmanis jautā, vai vērtēts, kā atkritumu vākšanas process notiek citos novados?

V. Bārda atbild, ka kompostēšanas laukumi daudz vietās nav izveidoti, bet ir piesaistīti eksperti un vērtēta citu novadu darbība. Informē, ka mēneša laikā būs vairāk informācija un tad sniegs informāciju.

A. Pinkens jautā, par kādiem laukumiem šobrīd tiek runāts?

V. Bārda atbild, ka saistošie noteikumi paredz izveidot kompostēšanas laukumus, bet šobrīd domāts izvērtēt plašāk un ievākt datus arī par dalīto atkritumu vākšanas laukumiem.

A. Pinkena viedoklis, risinot šo jautājumu, protams, nepieciešams iegūt maksimālo informāciju, kas noder tuvākā nākotnē, bet jāskatās, lai tas nekavē apņemšanos izveidot kompostēšanas vietas.

Plkst. 15.02 iziet L. Pīlēģis

Plkst. 15.03 pievienojas L. Pīlēģis

A. Pinkens jautā, vai pagastu apvienību pārvaldēs laukumu izveidošanas vietas ir izvēlētas?

V. Bārda atbild, ka pārvaldnieku sanāksmē tiks runāts par teritoriālo plānojumu un lūgts pārvalžu vadītājiem iesaistīties vietas izvēlē.

KOMITEJA NOLEMJ:

Pieņemt informāciju zināšanai.

9.§

Talsu novada Pasažieru pārvadājumu un ceļu apsaimniekošanas komisijas pārskats par 2024.gadu.

A. Stūrmanis, J. Pauliņš, A. Pinkens, V. Bārda, K. Kalniņš

Ziņo J. Pauliņš, komisijas darbības mērķis ir sniegt pašvaldībai priekšlikumus par satiksmes organizācijas pilnveidošana un konkrētas darbības nepieciešamību jautājumos, kas saistīti ar ceļu satiksmes organizāciju drošību, pasažieru pārvadājumi Talsu novada administratīvajā teritorijā. Uz doto brīdi komisija darbojas trīs komisijas locekļu sastāvā, bet tuvākajā laikā sastāvs tiks virzīts papildināšanai. 2024. gadā notika 12 komisijas sēdes, izskatīti 53 saņemtie iesniegumi un pieņemti 63 lēmumi. Tiek demonstrēta prezentācija.

Jautājumus uzdod L. Pīlēģis, A. Pinkens, A. Stūrmanis.

Plkst. 15.25 pievienojas K. Kalniņš

No plkst. 15.29 līdz 15.35 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams K. Kalniņš

A. Pinkens jautā, vai pašvaldības vadība ir iepazinusies un vērtējusi komisijas darba rezultātus attiecībā uz satiksmes drošību? Vai tas tiek realizēts?

V. Bārda atbild, ka informāciju noskaidros.

A. Pinkens jautā, sniegt viedokli par specializēto tūrismu transportlīdzekļu maršrutu saskaņošanu, kur noteiks, ka saskaņošanu uzticēt Talsu novada pasažieru pārvadājumu un ceļu apsaimniekošanas komisijai? Vai tika saņemta informācija par jaunu pienākumu rašanos un vai komisija to var paveikt?

J. Pauliņš atbild, ka nebija informācija un šobrīd nevar sniegt viedokli.

K. Kalniņš papildina, ka komisija ir saskaņojusi rallija maršrutus, sabiedrisko autobusu maršrutus. Jautājums ir komisijas kompetencē.

No plkst. 15.45 līdz 15.52 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams K. Kalniņš

A. Pinkens iesaka pārskatīt un koriģēt nolikumu.

KOMITEJA NOLEMJ:

Pieņemt informāciju zināšanai.

10.§

Pārskats par paveikto 2024.gadā/ Talsu novada lēmumu pieņemšanas par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā komisija

A. Stūrmanis, L. Pīlēģis

L. Pīlēģis ziņo, ka komisija darbojas pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 748 "Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi" un komisijas nolikumu. Komisija darbojas piecu locekļu sastāvā un darbības mērķis ir lauksaimniecības zemes veikto

darījumu tiesiskumu uzraudzība. 2024. gadā notikušas 26 komisijas sēdes, saņemti un izskatīti 96 iesniegumi, izsniegtas 74 izziņas par atļauju īpašumā iegūt lauksaimniecības zemi.
Jautājumus uzdod A. Stūrmanis.

KOMITEJA NOLEMJ:

Pieņemt informāciju zināšanai.

11.š

Pārskats par paveikto 2024.gadā Medību koordinācijas komisijā.

A. Stūrmanis, R. Jekums, A. Pinkens, K. Kalniņš

R. Jekums ziņo, ka komisijas mērķis ir veicināt mednieku, zemnieku, Valsts meža dienesta, Latvijas valsts mežu un pašvaldības savstarpējo komunikāciju, un sapratni. Komisija izvērtē un koordinē meža dzīvnieku nodarīto postījumu apmēru, un draudu novēršanu lauksaimniecības kultūrām novada administratīvajā teritorijā. 2024. gadā notikušas 2 komisijas sēdes, par postījumiem saņemts un izskatīts viens iesniegums. Zemes īpašnieks informēts, ka ar apkārtējiem medību kolektīviem ir iespēja noslēgt medību līgumu.

Jautājumus uzdod A. Pinkens, K. Kalniņš.

No plkst. 15.57 līdz 16.21 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams K. Kalniņš

KOMITEJA NOLEMJ:

Pieņemt informāciju zināšanai.

12.š

Licencēšanas komisijas darbības pārskats par 2024.gadu

A. Stūrmanis, K. Voldemāre, A. Pinkens

K. Voldemāre ziņo, ka 2024. gadā notikušas 95 komisijas sēdes un saņemti nedaudz vairāk kā 600 iesniegumi. Lielākā daļa iesniegumu par ielu tirdzniecību Talsu novadā, publisku pasākumu rīkošanu, pieteikumi piketiēm, gājieniem un sapulcēm, kā arī zvejas licenču piešķiršanai. Komisija kopā izsniegusi 499 atļaujas, no tām par tirdzniecību publiskās vietās 454, par publisku pasākumu rīkošanu 39, par piketu, gājieni un sapulču organizēšanu 6, par interešu izglītību 4, par pieaugušo neformālās izglītības programmas īstenošanu 1. Saskaņotas 3 Izglītības pārvaldes organizētās pedagogu profesionālās pilnveides apmācības. Sagatavotas un nosūtītas 15 vēstules.

A. Pinkens jautā, vai pie lielā darba apjoma komisijai ir pietiekami resursi?

K. Voldemāre atbild, ka darba apjoms ir ļoti liels, intensīvāks darbs ir no maija līdz septembrim, bet galā var tikt.

A. Pinkens jautā, vai ir viedoklis par Attīstības komitejas pirmo darba kārtības jautājumu, kur pienākumi par specializēto tūristu transportlīdzekļu reģistrāciju tiks uzticēti komisijai, kas uzliks papildus pienākumus?

K. Voldemāre atbild, ka ar jautājumu līdz galam nav iepazinusies. Sazināsies ar D. Cini, lai noskaidrotu, kādi būs komisijas veicamie darbi.

KOMITEJA NOLEMJ:

Pieņemt informāciju zināšanai.

13.š

Zalumsaimniecības komisijas atskaite par darbu 2024.gadā

A. Stūrmanis, A. Bajāre, A. Pinkens, K. Kalniņš

A. Bajāre ziņo, ka komisijā darbojas pieci komisijas locekļi. 2024. gadā notikušas 26 sēdes, sagatavoti 204 koku apsekošanas akti un 201 koku ciršanas atļauja. Aptuvenais izsniegto koku ciršanas atļauju koku skaits 1036. Sagatavotas un nosūtītas 42 vēstules Dabas aizsardzības pārvaldei par koku apsekošanu un atzinuma sniegšanu un trīs vēstules Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldei par koku ciršanu kultūras, un vēstures pieminekļu aizsargjoslās. Sagatavots zaudējumu aprēķins par kopējo summu 1299,93 EUR. Izvērtējot 2024. gada darbību secināts, ka komisijai nepieciešams vairāk ieteikt fiziskām un juridiskām personām pievērst uzmanību koku stādījumu atjaunošanai, un esošo stādījumu kopšanai.

Jautājumus uzdod A. Pinkens, K. Kalniņš.

KOMITEJA NOLEMJ:

Pieņemt informāciju zināšanai.

14.§

Talsu novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas atskaite par 2024.gadu

A. Stūrmanis, I. Romaško

Plkst. 16.26 aiziet K. Kalniņš

I. Romaško ziņo, ka komisijas darbības mērķis ir likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” izpilde. Komisijā darbojas pieci komisijas locekļi. 2024. gadā notikušas 4 sēdes, sagatavoti 3 lēmumi attiecībā par zemes nodošanu bezatlīdzībā un 3 par dzīvokļu īpašumiem. Sagatavotas 3 vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības. Notiek intensīvs darbs pie funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas, apstiprināšanas.

KOMITEJA NOLEMJ:

Pieņemt informāciju zināšanai.

Sēde slēgta plkst. 16.32

Sēdes vadītājs

(paraksts*)

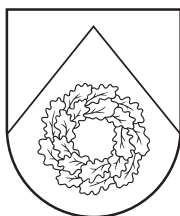
A. Stūrmanis

Sēdes protokolētāja

(paraksts*)

I. Koha-Kurovska

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)

Talsos

_.03.2025.

Nr. _____

Par saistošo noteikumu “Par specializētajiem sauszemes tūristu transportlīdzekļiem Talsu novadā” izdošanu

Saistošie noteikumi “Par specializētajiem sauszemes tūristu transportlīdzekļiem Talsu novadā” nosaka specializēto tūristu transportlīdzekļu reģistrēšanas un maršrutu apstiprināšanas kārtību un specializēto sauszemes tūristu transportlīdzekļu izmantošanas nosacījumus.

Ievērojot Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu, Talsu novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu no 2025.gada 12.marta līdz 2025. gada 26.martam publicēja Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

Pašvaldībā netika saņemti viedokļi par saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu un Attīstības komitejas 2025.gada 11. marta atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

Izdot saistošos noteikumus “Par specializētajiem sauszemes tūristu transportlīdzekļiem Talsu novadā” (pievienoti pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

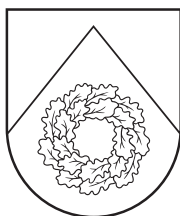
A. Āboliņš

Cine 22038998

dace.cine@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Talsu novada Licencēšanas komisijai;
- 2) Talsu novada Pasažieru pārvadājumu un ceļu apsaimniekošanas komisijai;
- 3) Administratīvajam departamentam.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

Talsu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr.
Talsos, 2025. gada . _____ (prot. Nr. __, __.p., lēmums Nr. __)

Par specializētajiem sauszemes tūristu transportlīdzekļiem Talsu novadā

*Izdoti saskaņā ar
Ceļu satiksmes likuma 9. panta trešo daļu,
10. panta pirmās daļas 1. punktu un 16. panta ceturto daļu;
30.11.2010. MK not.Nr.1080 "Transportlīdzekļu reģistrācijas noteikumi" 2.punktu,
Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu*

1. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā veidā tiek reģistrēti specializētie sauszemes tūristu transportlīdzekļi, apstiprināti to kustības maršruti un nodrošināta specializēto sauszemes tūristu transportlīdzekļu tehniskā stāvokļa kontrole, kā arī nosaka to izmantošanas nosacījumus.
2. Noteikumu mērķis ir nodrošināt, ka Talsu novada administratīvajā teritorijā ceļu satiksmē drīkst iekļauties tikai noteikumos noteiktajā kārtībā reģistrēti specializētie sauszemes tūristu transportlīdzekļi.

2. Specializēto sauszemes tūristu transportlīdzekļu reģistrēšanas un maršrutu apstiprināšanas kārtība

3. Talsu novada administratīvajā teritorijā kopējā ceļu satiksmē iekļaujošos specializētos sauszemes tūristu transportlīdzekļus reģistrē Talsu novada Licencēšanas komisija (turpmāk - Licencēšanas komisija) , kas veic specializēto transportlīdzekļu un to piekabju uzskaiti, norādot katra specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa tehniskos datus un datus par transportlīdzekļa īpašnieku vai turētāju.
4. Lai reģistrētu specializēto sauszemes tūristu transportlīdzekli, persona, kas plāno veikt pasažieru pārvadāšanu ar specializēto sauszemes tūristu transportlīdzekli (turpmāk – Pakalpojuma sniedzējs) un iekļauties ceļu satiksmē, Licencēšanas komisijai iesniedz:
 - 4.1. rakstveida pieteikumu specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa reģistrēšanai un maršruta apstiprināšanai;
 - 4.2. dokumentus, kas apliecina specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa īpašuma vai turējuma (līzings līguma gadījumā) tiesības, vai transportlīdzekļa īpašnieka (turētāja) apliecinājumu par īpašuma vai turējuma tiesībām;

- 4.3. transportlīdzekļa tehnisko dokumentu kopijas (uzrādot oriģinālus);
 - 4.4. sauszemes specializētā tūristu transportlīdzekļu tehniskā eksperta atzinumu jeb atļauju par specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa tehniskā stāvokļa atbilstību drošai pasažieru pārvadāšanai, pievienojot šo dokumentu kopiju;
 - 4.5. specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa maršruta shēmu, maršruta aprakstu (norādot pakalpojuma sniegšanas laikus un sezonālītāti);
 - 4.6. specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa vizualizāciju, kas pirms iesniegšanas ir saskaņota Talsu novada būvvaldē.
5. Talsu novada administratīvajā teritorijā izmantojamo specializēto sauszemes tūristu transportlīdzekļu kustības maršrutus saskaņo Talsu novada Pasažieru pārvadājumu un ceļu apsaimniekošanas komisija, kas veic maršruta apsekošanu, izvērtē konkrētā transportlīdzekļa iekļaušanos ceļu satiksmē un pasažieru iekāpšanas un izkāpšanas vietas. Maršruts tiek saskaņots uz laiku, kas nepārsniedz specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa reģistrācijas beigu termiņu.
 6. Licencēšanas komisija pieņem lēmumu par specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa reģistrēšanu un izsniedz tā īpašniekam reģistrācijas apliecību, saskaņoto maršrutu ar pasažieru iekāpšanas un izkāpšanas pieturvietām, vai pieņem lēmumu par atteikumu reģistrēt specializēto sauszemes tūristu transportlīdzekli, ja nav iesniegti nepieciešamie dokumenti saskaņā ar šo noteikumu 4. punktu.
 7. Reģistrācijas apliecība tiek izsniegta uz 12 mēnešiem.
 8. Reģistrācijas apliecības paraugu apstiprina Talsu novada pašvaldības izpilddirektors.
 9. Reģistrācijas apliecība tiek sagatavota 2 (divos) eksemplāros – viens glabājas Talsu novada pašvaldībā, otrs tiek izsniegts Pakalpojuma sniedzējam. Reģistrācijas apliecībai jāatrodas specializētā sauszemes tūristu transportlīdzeklī pakalpojuma sniegšanas laikā.
 10. Licencēšanas komisija piešķir reģistrācijas numuru katram specializētajam tūristu transportlīdzeklim atbilstoši šādiem nosacījumiem:
 - 10.1. numura pirmie simboli ir “STT”, kas apzīmē saīsinājumu vārdu salikumam “specializētais tūristu transportlīdzeklis”;
 - 10.2. pēdējais numura simbols ir cipars, kas tiek piešķirts secīgi pieaugošā kārtībā katram specializētajam sauszemes tūristu transportlīdzeklim, sākot no “1”;
 - 10.3. ja specializētajam sauszemes tūristu transportlīdzeklim ir piekabe, tad tai piešķir atsevišķu reģistrācijas numuru, kura pirmie simboli ir “STT-P”, kas apzīmē saīsinājumu vārdu salikumam “specializētais tūristu transportlīdzeklis - piekabe”;
 - 10.4. pēdējais piekabe numura simbols ir cipars, kas tiek piešķirts secīgi pieaugošā kārtībā katrai piekabe, sākot no “1”.
 11. Pakalpojuma sniedzējs, pēc specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa reģistrācijas un apliecības saņemšanas, par saviem līdzekļiem izgatavo numura zīmes plāksnīti un piestiprina uz specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa un tā piekabe ārējās virsbūves priekšā un aizmugurē. Numuriem jābūt melnā krāsā uz balta fona un skaidri redzamiem. Plāksnītes augstums – līdz 110 mm, platums – līdz 200 mm, izņemot gadījumus, ja specializētajā sauszemes tūristu transportlīdzekļa izgatavotāja konstrukcijā ir paredzēta vieta numura zīmes uzstādīšanai.
 12. Lēmumu par specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa reģistrēšanas pārtraukšanu Licencēšanas komisija var pieņemt šādos gadījumos:
 - 12.1. ja saņemts Pakalpojuma sniedzēja iesniegums pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanai;
 - 12.2. Pakalpojuma sniedzējs pārkāpj šos noteikumus;
 - 12.3. Pakalpojuma sniedzējs zaudē īpašuma vai turējuma tiesības uz specializēto sauszemes tūristu transportlīdzekli.

3. Specializēto sauszemes tūristu transportlīdzekļu izmantošanas nosacījumi

13. Saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā reģistrētu un aprīkotu specializēto sauszemes tūristu transportlīdzekli ir atļauts izmantot pasažieru pārvadāšanai Talsu novada administratīvajā teritorijā un iekļauties ceļu satiksmē, ja tā tehniskais stāvoklis atbilst drošai pasažieru pārvadāšanai, ko apliecina ne vēlāk kā pirms 12 (divpadsmit) mēnešiem izsniegts sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta izsniegts atzinums.
14. Specializētajā sauszemes tūristu transportlīdzeklī pasažieriem redzamā vietā jābūt izvietotiem lietošanas noteikumiem latviešu valodā un vismaz vienā Eiropas Savienības oficiālajā valodā.
15. Pakalpojuma sniedzējs un specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa vadītājs ir atbildīgi par specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa pasažieru drošību.

4. Noslēguma jautājumi

16. Licencēšanas komisijas lēmumu vai faktisko rīcību var apstrīdēt Talsu novada pašvaldības nolikuma noteiktajā kārtībā.
17. Saistošie noteikumi "Par specializētajiem sauszemes tūristu transportlīdzekļiem Talsu novadā" stājas spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Domes priekšsēdētājs

A. Āboliņš

Paskaidrojuma raksts

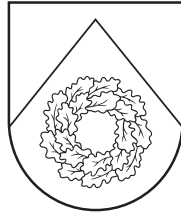
Talsu novada pašvaldības domes 2025.gada __. marta saistošajiem noteikumiem Nr. __ “Par specializētajiem sauszemes tūristu transportlīdzekļiem Talsu novadā”

Paskaidrojuma raksts

Talsu novada pašvaldības domes 2025.gada __. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. __ “Par specializētajiem tūristu transportlīdzekļiem Talsu novadā”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi nepieciešami, lai noteiktu vienotu kārtību, kādā Talsu novada administratīvajā teritorijā sniedzams specializētā tūristu transportlīdzekļa pakalpojums. Saistošie noteikumi izdoti pamatojoties uz Ceļu satiksmes likuma 9. panta trešajā daļā, 10. panta pirmās daļas 1. punktā, 16. panta ceturtajā daļā noteikto pilnvarojumu, kas paredz, ka pašvaldība noteic kārtību, kādā tiek reģistrēti specializētie tūristu transportlīdzekļi, apstiprināti to kustības maršruti un nodrošināta specializēto tūristu transportlīdzekļu tehniskā stāvokļa kontrole, kā arī nosaka specializēto tūristu transportlīdzekļu izmantošanas nosacījumus Talsu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā. Saistošie noteikumi noteic dokumentu sarakstu, kas iesniedzami Talsu novada pašvaldībai, lai reģistrētu specializēto tūristu transportlīdzekļi, ar kuru plānots veikt pasažieru pārvadāšanu, vai lai apstiprinātu specializētā tūristu transportlīdzekļa maršrutu.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Saistošajiem noteikumiem nav ietekmes uz pašvaldības budžetu. Specializētā tūristu transportlīdzekļa reģistrācijas apliecības izsniegšana ir bez maksas, numura zīmju izgatavošanu apmaksā pats pakalpojuma sniedzējs. Saistošie noteikumi neparedz jaunu institūciju vai amata vietu izveidošanu pašvaldībā, lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi.
3. Sociālā ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Ietekme uz iedzīvotāju veselību – nav attiecināms. Ietekme uz vidi – nav attiecināms. Saistošie noteikumi neietekmē konkurenci. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi – saistošo noteikumu mērķa grupas, uz kurām attiecināms saistošo noteikumu tiesiskais regulējums, ir fiziskas un juridiskas personas, kuras Talsu novadā reģistrē specializēto tūristu transportlīdzekļus un sniedz tūrisma pakalpojumus ar tiem.
4. Ietekme uz administratīvām procedūrām un to izmaksām	Pakalpojuma sniedzējiem, lai reģistrētu specializēto sauszemes tūristu transportlīdzekļi jāiesniedz: rakstveida pieteikums specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa reģistrēšanai,

	<p>rakstveida pieteikumu specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa maršruta apstiprināšanai, dokumenti, kas apliecina specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa īpašuma vai turējuma (līzings līguma gadījumā) tiesības, vai transportlīdzekļa īpašnieka (turētāja) apliecinājumu par īpašuma vai turējuma tiesībām, transportlīdzekļa tehnisko dokumentu kopijas, sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta atzinums par specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa tehniskā stāvokļa atbilstību drošai pasažieru pārvadāšanai, specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa maršruta shēma, maršruta apraksts, specializētā sauszemes tūristu transportlīdzekļa vizualizācija.</p> <p>Administratīvo procesu izmaksas nav paredzētas.</p>
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	<p>Saistošie noteikumi izstrādāti, lai pašvaldība tās administratīvajā teritorijā nodrošinātu specializēto tūristu transportlīdzekļu uzskaiti un reģistrācijas kārtību, apstiprinātu kustības maršrutus un kontrolētu specializēto tūristu transportlīdzekļu tehnisko stāvokli, kā arī noteiktu specializēto tūristu transportlīdzekļu izmantošanas nosacījumus. Funkcijas izpildei netiek veidotas jaunas darba vietas vai likvidētas/reorganizētas esošās. Saistošie noteikumi nosaka jaunu funkciju veikšanu Talsu novada Pasažieru pārvadājumu un ceļu apsaimniekošanas komisijai un Talsu novada Licencēšanas komisijai, kurai uzdots veikt specializēto tūristu transportlīdzekļu uzskaiti un reģistrāciju, kā arī izsniegt reģistrācijas apliecību.</p>
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	<p>Saistošo noteikumu piemērošanas jautājumos persona var vērsties Talsu novada pašvaldībā.</p> <p>Lai reģistrētu specializēto tūristu transportlīdzekli, persona iesniedz Talsu novada pašvaldībai iesniegumu, pievienojot saistošajos noteikumos norādītos dokumentus.</p> <p>Lēmumu par specializētā tūristu transportlīdzekļa reģistrēšanu un maršruta apstiprināšanu pieņem Talsu novada Licencēšanas komisija.</p>
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	<p>Saistošo noteikumu prasības un to izpilde neradīs pašvaldībai papildu izmaksas.</p>
8. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	<p>Saistošo noteikumu projekts nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot to Talsu novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.talsunovads.lv.</p> <p>Saistošo noteikumu projekts publiskai apspriešanai tika nodots no 2025.gada 10.marta līdz 2025.gada 26.martam. Pašvaldībā netika saņemti viedokļi par saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu.</p>



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. ____, ____. punkts)

Talsos

___.03.2025.

Nr. _____

Par Rojas pagasta padomes 2008. gada 10. jūnija saistošo noteikumu Nr. 15/2008 “Detālplānojums Rojas pagasta īpašumiem “Baltupes” (kods P-3), kadastra Nr.8882-003-0045, “Kodoliņi” (kods P-4), kadastra Nr.8882-003-0057, “Baltplavas” (kods P-5), kadastra Nr.8882-003-0133, “Lielkāpas” (kods P-6), kadastra Nr.8882-003-0162, “Ezerplavas” (kods P-7), kadastra Nr.8882-003-0043, “Pļaujas” (kods P-9), kadastra Nr.8882-003-0036, teritorijām” atzīšanu par spēku zaudējušiem nekustamā īpašuma “Baltupes” ar kadastra numuru 88820030045, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88820030045

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts SIA “Dižglābas” 2025. gada 4. februāra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2025. gada 5. februārī ar Nr. RAP/25/1-9/101/S), kurā lūgts atcelt detālplānojumu nekustamā īpašumam “Baltupes” ar kadastra numuru 88820030045 un ļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Nekustamā īpašuma “Baltupes” ar kadastra Nr. 88820030045 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88820030045 (turpmāk – Nekustamais īpašums “Jaunburlīņi”) platība ir 12,1 ha un tā atrodas Rojas pagastā, Pūrciemā.

Saskaņā ar Rojas pagasta padomes 2008. gada 10. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 15/2008 “Detālplānojums Rojas pagasta īpašumiem “Baltupes” (kods P-3), kadastra Nr.8882-003-0045, “Kodoliņi” (kods P-4), kadastra Nr.8882-003-0057, “Baltplavas” (kods P-5), kadastra Nr.8882-003-0133, “Lielkāpas” (kods P-6), kadastra Nr.8882-003-0162, “Ezerplavas” (kods P-7), kadastra Nr.8882-003-0043, “Pļaujas” (kods P-9), kadastra Nr.8882-003-0036, teritorijām” (turpmāk – Detālplānojums), Nekustamais īpašums “Baltupes” atrodas Detālplānojuma teritorijā.

Detālplānojums detalizē Rojas pagasta teritorijas plānojumu ar 2006. gada grozījumiem Pūrciemā – 44,67 ha platībā – lauksaimniecības zemēs, kuras saskaņā ar teritorijas plānojumu iekļautas Pūrciema ciema robežās. Risinājums ietver 6 detālplānojumus kopīgā sējumā, lai pārskatāmāk būtu plānot kvartālos nepieciešamos ceļus un inženierkomunikācijas.

Detālplānojuma teritoriju – zemes vienības “Baltupes”, “Kodoliņi”, “Baltplava”, “Lielkāpas”, “Ezerplavas” un “Pļaujas” paredzēts sadalīt 93 zemes vienībās, no kurām 87 zemes vienībās iespējama dzīvojamā apbūve, 2 zemes vienībās iespējama sabiedriskā apbūve, 2 meža teritorijas plānotas rekreācijai (bērnu rotaļu laukumiem un suņu pastaigu takām), 1 zemes vienība paredzēta sporta laukumiem un dīķim un 1 zemes vienība paredzēta inženierapgādei (dzeramā ūdens nodrošināšanai visā plānojamajā teritorijā). Arī ceļu teritorijas un teritorijas, kas nepieciešamas kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanai izdalītas kā

atsevišķas zemes vienības, jo ir koplietošanas teritorijas, kuras pēc to izbūves var tikt nodotas pašvaldības pārziņā.

Saskaņā ar Detālplānojumu, Nekustamo īpašums "Baltupes", kas atrodas funkcionālajā zonā "Retināta dzīvojamā apbūve lauku ainavā (DzL)" un "Mežs (M)", bija plānots sadalīt 30 zemes vienībās.

Izvērtējot Detālplānojuma īstenošanu Nekustamajā īpašumā "Baltupes" ir secināts, ka tā īstenošana nav uzsākta, bet tā risinājumi (ar atšķirībām) ir iekļauti Rojas novada teritorijas plānojumā (Rojas novada domes 2011. gada 20. septembra saistošie noteikumi Nr.22/2011 "Rojas novada teritorijas plānojums 2011. – 2023.gadam").

Ņemot vērā, ka ir saņemts Detālplānojuma Nekustamajā īpašumā "Baltupes" īpašnieka iesniegums par detālplānojuma atcelšanu un saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu detālplānojums ir spēkā līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu, tā atzīšana par spēku zaudējušu daļā var notikt tikai ar saistošajiem noteikumiem.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu, Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā Talsu novada pašvaldības domes Attīstības komitejas 2025. gada 11. marta atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izdot saistošos noteikumus Nr. ___ "Par Rojas pagasta padomes 2008. gada 10. jūnija saistošo noteikumu Nr. 15/2008 "Detālplānojums Rojas pagasta īpašumiem "Baltupes" (kods P-3), kadastra Nr.8882-003-0045, "Kodoliņi" (kods P-4), kadastra Nr.8882-003-0057, "Baltplavas" (kods P-5), kadastra Nr.8882-003-0133, "Lielkāpas" (kods P-6), kadastra Nr.8882-003-0162, "Ezerplavas" (kods P-7), kadastra Nr.8882-003-0043, "Pļaujas" (kods P-9), kadastra Nr.8882-003-0036, teritorijām" atzīšanu par spēku zaudējušiem nekustamā īpašuma "Baltupes" ar kadastra numuru 88820030045, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88820030045" (pielikums).
2. Uzdot Talsu novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamentam:
 - 2.1. pieņemto lēmumu un saistošos noteikumus piecu darbadienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv;
 - 2.2. saistošos noteikumus publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis";
 - 2.3. paziņojumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu ievietot Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas".

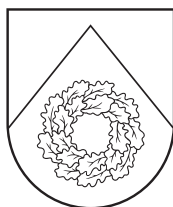
Domes priekšsēdētājs

A. Āboliņš

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. SIA "Dižglābas";
2. Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamentam;
3. Talsu novada būvvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

__._.2025.

Saistošie noteikumi Nr. __

(protokols Nr. __, __.punkts, lēmums Nr. __)

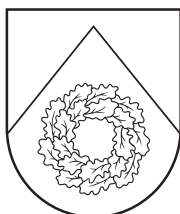
Par Rojas pagasta padomes 2008. gada 10. jūnija saistošo noteikumu Nr. 15/2008 “Detālplānojums Rojas pagasta īpašumiem “Baltupes” (kods P-3), kadastra Nr.8882-003-0045, “Kodoliņi” (kods P-4), kadastra Nr.8882-003-0057, “Baltplavas” (kods P-5), kadastra Nr.8882-003-0133, “Lielkāpas” (kods P-6), kadastra Nr.8882-003-0162, “Ezerplavas” (kods P-7), kadastra Nr.8882-003-0043, “Pļaujas” (kods P-9), kadastra Nr.8882-003-0036, teritorijām” atzīšanu par spēku zaudējušiem nekustamā īpašuma “Baltupes” ar kadastra numuru 88820030045, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88820030045

*Izdoti saskaņā ar
Pašvaldību likuma
10.panta pirmās daļa 1.punktu un
44.panta pirmo daļu*

Atzīt par spēku zaudējušiem Rojas pagasta padomes 2008. gada 10. jūnija saistošos noteikumus Nr. 15/2008 “Detālplānojums Rojas pagasta īpašumiem “Baltupes” (kods P-3), kadastra Nr.8882-003-0045, “Kodoliņi” (kods P-4), kadastra Nr.8882-003-0057, “Baltplavas” (kods P-5), kadastra Nr.8882-003-0133, “Lielkāpas” (kods P-6), kadastra Nr.8882-003-0162, “Ezerplavas” (kods P-7), kadastra Nr.8882-003-0043, “Pļaujas” (kods P-9), kadastra Nr.8882-003-0036, teritorijām” nekustamā īpašuma “Baltupes” ar kadastra numuru 88820030045, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88820030045.

Domes priekšsēdētājs

A. Āboliņš



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. ____, ____. punkts)

Talsos

__.03.2025.

Nr. _____

Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašumā "Vecozoli" ar kadastra Nr. 88720080018 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88720080031

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts SIA "ZIBU Ventspils" (turpmāk – Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātājs) 2025. gada 17. februāra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2025. gada 17. februārī ar Nr. TNPCP/25/12-25/1886/S), kurā lūgt pieņemt lēmumu par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašumā "Vecozoli" ar kadastra Nr. 88720080018 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88720080031 (turpmāk – Nekustamais īpašums "Vecozoli").

Nekustamais īpašums "Vecozoli" atrodas Lībagu pagastā, Talsu novadā, tā platība ir 4,26 ha un īpašuma tiesības ir reģistrētas Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātājam.

Saskaņā ar Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumiem (Talsu novada domes saistošie noteikumi Nr.14 "Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem") (turpmāk – Teritorijas plānojums) Nekustamajam īpašumam "Vecozoli" noteikta funkcionālā zona – "Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)", kas noteikta lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru un "Lauksaimniecības teritorija (L)", kas noteikta lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes, kā resursa, racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visa veida lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem.

Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātājs Nekustamajā īpašumā "Vecozoli" plāno attīstīt kūdras substrāta ražošanu ar ražošanas jaudu līdz 200 tonnām substrāta darba dienā jeb 50400 tonnas gadā (~280000 m³/gadā).

Saskaņā ar Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātāja iesniegto lokālpilnojumā izstrādes ieceri, izstrādes mērķis ir mainīt Nekustamā īpašuma "Vecozoli" funkcionālo zonējumu no "Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)" uz "Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)".

Funkcionālo zonējumu Nekustamajā īpašumā "Vecozoli" nepieciešams mainīt, jo:

(1) Kūdras substrāta ražotne atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.1082 "Kārtība, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošas darbības un izsniedzamas atļaujas A un B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai" 1.pielikuma 4.punktam atbilst ķīmiskajai rūpniecībai un darbībām ar ķīmiskajām vielām un ķīmiskajiem produktiem.

(2) Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 4.pielikuma "Teritorijas izmantošanas veidu

klasifikators” 13.punktu, ķīmiskās rūpniecības uzņēmumu apbūve un derīgo izrakteņu pārstrāde (ārpus derīgo izrakteņu ieguves vietām) pieder pie smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūves (13002), kas ir rūpnieciskās apbūves teritorijas izmantošanas veids (13).

(3) Saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Nekustamā īpašuma “Vecozoli” teritorijā, kurā atrodas Lokālpilānojuma izstrādes ierosinātāja kūdras substrāta ražotne, funkcionālajā zonējumā “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” nav paredzēta “smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002)”. Tādējādi, Nekustamajā īpašumā “Vecozoli” nav atļauta “smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002)”. Saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002) ir atļauta teritorijās ar funkcionālo zonējumu “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)”.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.punktu lokālpilānojums ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru izstrādā novada pilsētai vai tās daļai kāda plānošanas uzdevuma risināšanai vai teritorijas plānojuma detalizēšanai vai grozīšanai. Savukārt likuma 23.panta ceturtajā daļā noteikts, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma vai teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izmaiņas izstrādā kā vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumus vai kā lokālpilānojumu atbilstoši šā likuma 24.panta trešajai daļai, kur noteikts, ka pēc vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas spēkā stāšanās lokālpilānojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālpilānojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Lokālpilānojuma teritorijā plānotā darbība atbilstoši Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2022. – 2040. gadam atbilst stratēģiskajam mērķim “SM3 – Viedi izmantotos resursos un zaļā domāšanā balstīta ekonomiskā attīstība” un ilgtermiņa prioritātei “IP4 – Integrēta un daudzveidīga uzņēmējdarbība, pakalpojumu, industriālo un lauku telpu attīstība”.

Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 75.punktā noteikts, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju, savukārt 76.punktā noteikts, ka domes lēmumā par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu pamato tā izstrādes nepieciešamību un norāda plānoto attīstības ieceri.

MK noteikumu Nr.628 132.punkts nosaka, ka, pašvaldība vienojas ar lokālpilānojuma vai detālpilānojuma ierosinātāju par tā izstrādi, noslēdzot attiecīgu līgumu. Līgumā nosaka pušu tiesības, pienākumus un atbildību un to pievieno pašvaldības lēmumam par lokālpilānojuma vai detālpilānojuma izstrādes uzsākšanu.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.punktu, 12.panta pirmo daļu, 24.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75., 76., 77., 78., 132.punktu, ņemot vērā Talsu novada pašvaldības domes Attīstības komitejas 2025. gada 11. marta atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolēmj:

- 1) Uzsākt lokālpilānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Vecozoli” ar kadastra Nr. 88720080018, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88720080031 (turpmāk – Lokālpilānojums).
- 2) Apstiprināt darba uzdevumu Lokālpilānojuma izstrādei (1.pielikums).

- 3) Apstiprināt Talsu novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamenta Attīstības plānošanas nodaļas vadītāju Lauri Laicānu par Lokālplānojuma izstrādes vadītāju.
- 4) Uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās slēgt līgumu par Lokālplānojuma izstrādi un finansēšanas kārtību ar Lokālplānojuma izstrādes ierosinātāju (2.pielikums).
- 5) Uzdot Talsu novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamentam:
 - 5.1. pieņemto lēmumu piecu darbadienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv;
 - 5.2. paziņojumu par Lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu ievietot Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas".

Domes priekšsēdētājs

A. Āboliņš

Laicāns 22018236

lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. SIA "ZIBU Ventpils";
2. Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamentam;
3. Nekustamo īpašumu un vides aizsardzības departamentam;
4. Talsu novada būvvaldei.

“Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Vecozoli” ar kadastra Nr. 88720080018 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88720080031”

Darba uzdevums
lokālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma “Vecozoli” ar kadastra Nr. 88720080018 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88720080031

1. Normatīvie akti un attīstības plānošanas dokumenti, kas obligāti ņemami vērā izstrādājot lokālplānojumu

- 1.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums.
- 1.2. Aizsargjoslu likums.
- 1.3. Likums “Par ietekmes uz vidi novērtējumu”.
- 1.4. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628).
- 1.5. Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – MK Noteikumi Nr.240).
- 1.6. Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2022. – 2040. gadam.
- 1.7. Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumiem (Talsu novada domes saistošie noteikumi Nr.14 “Par Talsu novada pašvaldības (administratīva teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”) (turpmāk – Teritorijas plānojums).

2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis

Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir nekustamā īpašuma “Vecozoli” ar kadastra Nr. 88720080018 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88720080031 (turpmāk – Nekustamais īpašums “Vecozoli”) mainīt funkcionālo zonējumu no “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” uz “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)” un nepieciešamības gadījumā mainīt funkcionālo zonējumu “Lauksaimniecības teritorija (L)” uz atbilstošu.

3. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums

SIA “ZIBU Ventspils” 2025. gada 17. februāra iesniegums (reģistrēts Talsu novada pašvaldībā 2025. gada 17. februārī ar Nr. TNPCP/25/12-25/1886/S), kurā lūgts pieņemt lēmumu par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Nekustamajā īpašumā “Vecozoli”.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.punkts nosaka, ka lokālplānojums ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru izstrādā novada pilsētai vai tās daļai kāda plānošanas uzdevuma risināšanai vai teritorijas plānojuma detalizēšanai vai grozīšanai.

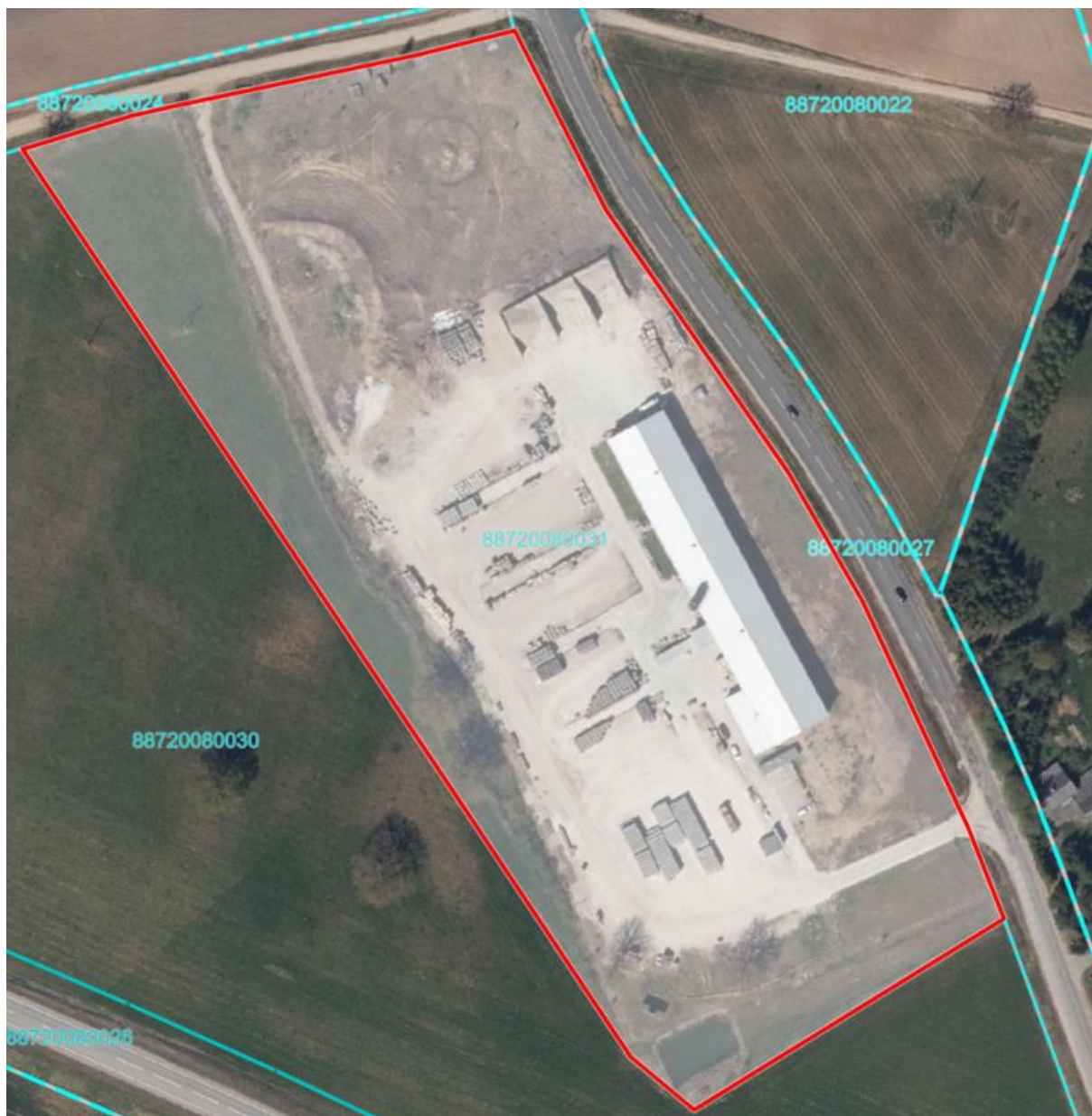
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta ceturtā daļa nosaka, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma vai teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izmaiņas izstrādā kā vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumus vai kā lokālplānojumu atbilstoši šā likuma 24.panta trešajai daļai, kur noteikts, ka pēc vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas spēkā stāšanās lokālplānojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālplānojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Lokālplānojuma teritorijā plānotā darbība atbilstoši Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2022. – 2040. gadam atbilst stratēģiskajam mērķim “SM3 – Viedi izmantotos

resursos un zaļā domāšanā balstīta ekonomiskā attīstība” un ilgtermiņa prioritātei “IP4 – Integrēta un daudzveidīga uzņēmējdarbība, pakalpojumu, industriālo un lauku telpu attīstība”.

4. Lokālplānojuma teritorija

Nekustamais īpašums “Vecozoli”.



5. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi:

5.1. Mainīt Nekustamā īpašuma “Vecozoli” funkcionālo zonējumu no “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” uz “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)”.

5.2. Izvērtēt un nepieciešamības gadījumā mainīt Nekustamā īpašuma “Vecozoli” funkcionālo zonējumu “Lauksaimniecības teritorija (L)” uz atbilstošu.

5.3. Nepieciešamības gadījumā precizēt apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas.

5.4. Lokālplānojumu izstrādāt Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (TAPIS), ievērojot citos normatīvajos aktos noteiktās prasības.

5.5. Lokālplānojuma izstrādi veikt MK noteikumu Nr.628 noteiktajā kārtībā.

5.6. Lokālplānojuma saturu veidot atbilstoši Noteikumu Nr.628 noteiktajai kārtībai un šī Darba uzdevuma prasībām.

5.7. Nepieciešamības gadījumā nodrošināt stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma veikšanu Lokālplānojumam.

6. Institūcijas, no kurām nepieciešams saņemt nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālplānojuma redakcijām:

- 6.1. Valsts vides dienests.
- 6.2. VSIA "Latvijas Valsts ceļi".
- 6.3. Veselības inspekcija.
- 6.4. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests.

7. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi:

- 7.1. Lokālplānojuma publiskās apspriešanas procesu organizēt atbilstoši MK noteikumos Nr.628 noteiktajai kārtībai un paredzētajiem sabiedrības līdzdalības pasākumiem, ciktāl tas nav pretrunā citām spēkā esošajām likumdošanas normām.
- 7.2. Informāciju par Lokālplānojuma izstrādes procesu ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv un publicēt Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas" vai citos izdevumos pēc nepieciešamības.
- 7.3. Publiskās apspriešanas laikā iespēju iepazīties ar Lokālplānojuma redakcijas materiāliem nodrošināt Talsu novada pašvaldības telpās, pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv un valsts vienotajā ģeoportālā www.geolatvija.lv.

8. Lokālplānojuma izstrādes laiks

Ja divu gadu laikā no līguma par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu parakstīšanas Talsu novada pašvaldībā netiek iesniegts lokālplānojuma projekts vai pārskats par lokālplānojuma izstrādes norisi, Talsu novada dome ir tiesīga izskatīt jautājumu par lokālplānojuma izstrādes pārtraukšanu.

2.pielikums
Talsu novada domes _____.2025. lēmumam
Nr. _____

“Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Vecozoli” ar kadastra Nr. 88720080018 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88720080031”

LĪGUMS Nr. _____
par lokālpārplānojuma izstrādi un finansēšanu

Datums skatāms laika

zīmogā

Talsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009113532 (turpmāk – Pašvaldība), tās izpilddirektora _____ personā, kurš rīkojas saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nolikumu, no vienas puses un

_____, reģistrācijas Nr. _____, juridiskā adrese _____ (turpmāk – Lokālpārplānojuma izstrādes ierosinātājs), no otras puses, turpmāk tekstā katrs atsevišķi vai kopā arī – Puses,

pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628), Talsu novada pašvaldības domes 2025. gada _____. _____ lēmumu Nr. _____ “Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Vecozoli” ar kadastra Nr. 88720080018 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88720080031”, (turpmāk – Lēmums), noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

Pašvaldība apņemas nodrošināt lokālpārplānojuma nekustamā īpašuma “Vecozoli” ar kadastra Nr. 88720080018 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88720080031 (turpmāk – Lokālpārplānojums) izstrādes vadīšanu, un Lokālpārplānojuma izstrādes ierosinātājs apņemas finansēt un izstrādāt Lokālpārplānojumu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, Lēmuma darba uzdevumu, institūciju nosacījumiem un Līguma noteikumiem.

2. Lokālpārplānojuma izstrādātājs

- 2.1. Lokālpārplānojuma izstrādes ierosinātājs, pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.628, par Lokālpārplānojuma izstrādātāju ir izvēlējies _____ (turpmāk – Lokālpārplānojuma izstrādātājs).
- 2.2. Lokālpārplānojuma izstrādes ierosinātājs apliecina, ka Lokālpārplānojuma izstrādātājs atbilst MK noteikumiem Nr.628 137.punktam, kas nosaka, ka plānošanas dokumentus var izstrādāt personas, kuras ir ieguvušas vismaz otrā līmeņa augstāko vai akadēmisko izglītību vides, dabas, sociālo vai inženierzinātņu jomā un kurām ir atbilstošas zināšanas, prasmes un praktiskā darba pieredze plānošanas dokumentu izstrādē un 139.punktam, kas nosaka, ka lokālpārplānojuma grafisko daļu var izstrādāt personas, kuras atbilst normatīvajos aktos par ģeotelpisko informāciju noteiktajām prasībām ģeodēziskās un kartogrāfiskās darbības veikšanai.
- 2.3. Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.628 13.punktu, piekļuves tiesības Lokālpārplānojuma izstrādei Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (turpmāk – TAPIS) Pašvaldība piešķir Līguma 2.1.punktā norādītajam Lokālpārplānojuma izstrādātājam.

3. Lokālpārplānojuma finansēšanas avoti

- 3.1. Lokālpārplānojuma izstrādi finansē un visas ar to saistītās izmaksas sedz Lokālpārplānojuma izstrādes ierosinātājs.

- 3.2. Lokālpilnojumuma izstrādes ierosinātājs aņņemas segt izdevumus par paziņojumiem, kas saistīti ar Līguma izpildi un Lokālpilnojumuma izstrādi.

4. Pušu tiesības un pienākumi

- 4.1. Pašvaldības pienākumi un tiesības:
 - 4.1.1. pieņemt lēmumu par Lokālpilnojumuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un plānojuma izstrādes vadītāja apstiprināšanu;
 - 4.1.2. sagatavot visas likumdošanā noteiktās publikācijas un ievietot informāciju pašvaldības interneta vietnē www.talsunovads.lv, TAPIS un informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas";
 - 4.1.3. informēt Lokālpilnojumuma darba uzdevumā minētās institūcijas par Lokālpilnojumuma izstrādes uzsākšanu un lūgt izsniegt nosacījumus Lokālpilnojumuma izstrādei;
 - 4.1.4. izskatīt iesniegto Lokālpilnojumuma redakciju un pieņemt lēmumu par tās nodošanu publiskajai apspriešanai;
 - 4.1.5. pieprasīt un saņemt atzinumus no Lēmuma darba uzdevumā minētajām institūcijām;
 - 4.1.6. piedalīties Lokālpilnojumuma publiskās apspriešanas sapulcēs;
 - 4.1.7. iepazīties ar Lokālpilnojumuma izstrādes ierosinātāja iesniegto Lokālpilnojumuma redakciju, par kuru notikusi publiskā apspriešana, un pieņemt lēmumu par Lokālpilnojumuma apstiprināšanu vai pilnveidošanu;
 - 4.1.8. ievietot publikāciju Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
- 4.2. Lokālpilnojumuma izstrādes ierosinātāja tiesības un pienākumi:
 - 4.2.1. saņemt visu Pašvaldības rīcībā esošo informāciju par Lokālpilnojumuma izstrādi;
 - 4.2.2. atbilstoši normatīvo aktu prasībām veikt visas darbības ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma izstrādes nepieciešamības izvērtēšanai un nepieciešamības gadījumā izstrādāt stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma dokumentāciju;
 - 4.2.3. iesniegt Pašvaldībā sagatavotus Lokālpilnojumuma redakcijas materiālus, nepieciešamības gadījumā, pēc Pašvaldības pieprasījuma, veikt attiecīgos labojumus tajā;
 - 4.2.4. organizēt vai uzdot Lokālpilnojumuma izstrādātājam organizēt publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi (-es);
 - 4.2.5. piedalīties vai uzdot Lokālpilnojumuma izstrādātājam piedalīties Lokālpilnojumuma publiskās apspriešanas sanāksmēs;
 - 4.2.6. veikt Lokālpilnojumuma redakcijas, ja par to pieņemts attiecīgs lēmums, pilnveidošanu atbilstoši institūciju atzinumiem un saņemtajiem priekšlikumiem vai redakcionālu kļūdu labošanu;
 - 4.2.7. informēt Pašvaldību par visiem apstākļiem, kas atklājušies Lokālpilnojumuma izstrādes procesā un var neparedzēti ietekmēt šī Līguma izpildi, kā arī rakstveidā saskaņot ar Pašvaldību jebkuru Līguma izpildes procesā radušos nepieciešamo atkāpi no Līguma noteikumiem.

5. Pušu saistības

- 5.1. Lokālpilnojumuma izstrādes ierosinātājs atbild par Lokālpilnojumuma izstrādi atbilstoši normatīvo aktu un Pašvaldības izvirzītajām prasībām un par sniegto ziņu patiesumu.
- 5.2. Lokālpilnojumuma izstrādes ierosinātājam ir pienākums sadarboties ar Pašvaldību Lokālpilnojumuma izstrādē.
- 5.3. Pusēm ir tiesības veikt nepieciešamās tikšanās un pārrunas, kā arī izpildīt citas saskaņotas darbības, kas saistītas ar Līguma izpildi.

5.4. Pašvaldība negarantē Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātajam atmaksāt Lokālpilnojumā izstrādāšanā ieguldītos līdzekļus.

6. Strīdu izskatīšanas kārtība

6.1. Strīdi, kas rodas Līguma neizpildes gadījumā, tiek risināti sarunu ceļā.

6.2. Ja sarunu ceļā viena mēneša laikā Puses nevar panākt vienošanos, tad strīds tiek risināts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā Administratīvajā tiesā.

7. Papildus nosacījumi.

7.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad to ir parakstījusi pēdējā no Pusēm un ir spēkā līdz tajā paredzēto Pušu saistību izpildei, izņemot 7.2.punktā noteikto.

7.2. Ja divu gadu laikā no līguma par Lokālpilnojumā izstrādi un finansēšanu parakstīšanas Pašvaldībā netiek iesniegts Lokālpilnojumā projekts vai pārskats par Lokālpilnojumā izstrādes norisi, Pašvaldības dome ir tiesīga izskatīt jautājumu par Lokālpilnojumā izstrādes pārtraukšanu. Šajā gadījumā atsevišķa vienošanās par Līguma izbeigšanu nav nepieciešama, un Puses vienojas, ka Līgums zaudēs spēku dienā, kādā stāsies spēkā Pašvaldības domes lēmums par Lēmuma atcelšanu.

7.3. Puses ir tiesīgas izbeigt Līgumu:

7.3.1. savstarpēji rakstiski par to vienojoties;

7.3.2. katra no pusēm ir tiesīga vienpusēji atkāpties no Līguma, ja otra puse nepilda šajā Līgumā noligtās saistības un 10 darba dienu laikā no brīdinājuma saņemšanas dienas nav novērsusi brīdinājumā norādītos trūkumus.

7.4. Līgums var tikt grozīts, Pusēm savstarpēji rakstveidā vienojoties.

7.5. Visas pārējās Pušu savstarpējās tiesiskās attiecības, kas nav minētas šajā Līgumā, regulējamās saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

7.6. Līgums noformēts un parakstīts divos eksemplāros uz 3 (trīs) lapām ar vienādu juridisku spēku.

(vai)

Līgums sagatavots un parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu un tas ir pieejams abām Pusēm. Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.

8. Pušu rekvizīti:

Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātājs:

/ _____ /

Pašvaldība:

Talsu novada pašvaldība
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201
Reģ.Nr. 90009113532
AS SEB banka
Konts: LV49UNLA0028700130033

/ _____ /

Domes priekšsēdētājs

A. Āboliņš